

Gemeindeblatt

Markt Hofkirchen



Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

Bürgermeistersprechstunde jeden ersten Freitag im
Monat und nach Vereinbarung unter 08545/9718-21
oder dagmar.riesinger@hofkirchen.de

www.hofkirchen.de
gemeindeblatt@hofkirchen.de

Hofkirchen, den 21.10.2026
KW 43/2026

I. Informationen

1. Bericht über die Gemeinderatssitzung am 13.10.2026

A) Aufstellung der Einbeziehungssatzung Lärchenweg in Garham

Der Marktgemeinderat hat einstimmig den Satzungsbeschluss gefasst. Nach Genehmigung des Deckblatts zum Flächennutzungsplan kann das Verfahren durch öffentliche Bekanntmachung abgeschlossen werden.

B) Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplans „Sondergebiet Solarpark Hufnagl“

Der Marktgemeinderat hat einstimmig dem Durchführungs- und Beteiligungsvertrag zugestimmt und den Satzungsbeschluss gefasst. Nach Genehmigung des Deckblatts zum Flächennutzungsplan kann das Verfahren durch öffentliche Bekanntmachung abgeschlossen werden.

C) Erlass einer Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)

Das Gremium hat einstimmig die Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung) erlassen. Näheres dazu ist den Bekanntmachungen zu diesem Gemeindeblatt zu entnehmen.

D) Bauanträge und Bauvoranfragen

Folgende Bauanträge wurden durch das Marktratsgremium behandelt und einstimmig befürwortet:

- Bauantrag zum Abbruch Nebengebäude, Ausbau DG Haupthaus, Aufstockung Bestand, Erneuerung Dach, Anbau Wintergarten mit Aufzug und Außentreppe in Oberneustift 5 (Bauturbo):

Für das Bauvorhaben wurde gemäß § 36a Absatz 1 BauGB die Zustimmung erteilt. Das Vorhaben ist mit den gemeindlichen Vorstellungen einer städtebaulichen Entwicklung und Ordnung vereinbar und liegt innerhalb der Ortsabrundungssatzung Oberneustift. Für die Realisierung des Vorhabens sind folgende städtebaulichen Anforderungen einzuhalten:

- Das Gebäude dient ausschließlich der Wohnnutzung.
- Die Anzahl der Wohneinheiten ist auf 3 zu begrenzen.
- Je Wohneinheit sind 2 Stellplätze nachzuweisen.

Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung ist vorhanden. Die Schmutz- und Oberflächenentwässerung sind Sache des Bauherrn. Eine schadlose Beseitigung

des Schmutz- und Oberflächenwassers ist im Zuge des Bauantragsverfahrens nachzuweisen (Gutachten zur ordnungsgemäßen Versickerung, Nachweise Kleinkläranlage und Ausschluss der Beeinträchtigung bestehender Anwesen).

- Bauantrag zur Tektur zu B 1128/84 Nutzungsänderung Austragshaus in privates Familienhaus in Oberriegl 4:
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindestraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Schmutzwasserbeseitigung sind vorhanden. Die Oberflächenentwässerung ist Sache des Bauherrn.
- Bauantrag zum Anbau eines Heiz- und Technikraumes an das best. Wohnhaus in Hofkirchen, Karl-Schachtner-Str. 8 1/2:
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Hofkirchen Ost. Der Befreiung Dachform Pultdach statt Satteldach für einen untergeordneten Anbau wurde zugestimmt. Die Zufahrt erfolgt über einen Privatweg. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigungen im Trennsystem sind vorhanden.
- Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport in Garham, Gsteinacher-Höhe 12:
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „WA Gsteinach“. Den Befreiungen Wandhöhe (6,86 m statt 6,60 m) und Stützmauer (1,6 m statt 1,5 m) wurde zugestimmt. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße Gsteinacher-Höhe. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigungen im Trennsystem sind vorhanden.

E) Bericht aus der nichtöffentlichen Sitzung

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde der Kaufvertrag über eine bereits seit langem vom Käufer genutzte Grundstücksfläche in Neuderting zum Kaufpreis in Höhe von 5.620 € für insgesamt 102 m² einstimmig genehmigt.

2. Einladung zur Gemeindebesichtigungsfahrt

Die diesjährige Gemeindebesichtigungsfahrt findet am
Samstag, den 31. Oktober 2026 statt.

Bürgermeister Kufner informiert über Zahlen, Daten und Fakten unserer Gemeinde. Wir besichtigen gemeinsam die diesjährigen gemeindlichen Maßnahmen und die Entwicklung der Ortsteile.

Zudem sind wir Gast bei neuen und etablierten Betrieben.

Wir besuchen den Heimatladen in Garham, das Logistikzentrum METRON Garham, die Fernwärme Hofkirchen und den Betrieb Troiber. Dort erhalten Sie Einblicke über die neuesten betrieblichen Entwicklungen aus diesem Jahr.

Wir starten um 13:00 Uhr vor dem Rathaus.

Vorher bestehen Zustiegemöglichkeiten in Garham Dorfplatz (12:50 Uhr) und Zaundorf Dorfmitte (12:55 Uhr).

Alle interessierten Gemeindebürgerinnen und -bürger sind herzlich eingeladen.

3. Voranzeige Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlungen 2026 finden am **Mittwoch, den 04.11.2026 um 19:00 Uhr im Gasthaus Reischer, Hofkirchen** und am **Freitag, den 06.11.2026 um 19:00 Uhr in der EC-Halle in Garham** statt.

II. Bekanntmachungen usw.

Bekanntmachungshinweis über den Erlass der Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)

Der Marktgemeinderat Hofkirchen hat in seiner Sitzung vom 13.10.2026 die Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung) erlassen.

Nach dem Modernisierungsgesetz Bayern sollen die Gemeinden nur das wirklich Notwendige und nur das, was man im Zweifelsfall auch bereit ist, im Wege des Verwaltungszwangs zu vollziehen, regeln. Im Stellplatzrecht gelten dabei folgende Grundsätze:

- Die Pflicht des Stellplatznachweises besteht nur noch, wenn die Gemeinde dies in einer Stellplatzsatzung nach Art. 81 Abs. 1 Nr. 4 BayBO n. F. angeordnet hat.
- Die Obergrenze regelt die Anlage zur GaStellV. Die Gemeinden können nach dem neuen Recht die im staatlichen Recht festgeschriebenen Obergrenzen nur noch unter-, nicht mehr überschreiten.
- Für den Fall der Änderung oder Nutzungsänderung von Anlagen besteht eine Stellplatzpflicht nur, wenn die Gemeinde sie durch Satzung angeordnet hat. Das gilt nicht für Nutzungsänderungen oder Dachgeschossausbauten zu Wohnzwecken und die Aufstockung von Wohngebäuden. In diesen Fällen ist es durch Gesetz ausgeschlossen, dass eine Stellplatzpflicht angeordnet wird (Art. 81 Abs. 1 Nr. 4 b) Halbs. 2. BayBO n. F.)

Mit der Stellplatzsatzung des Marktes Hofkirchen greift künftig wieder die Obergrenze nach der Anlage zur GaStellV.

Die Satzung vom 14.10.2026 (Ausfertigungsdatum) liegt in der Zeit vom 15.10.2026 bis einschließlich 11.11.2026 während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung in Hofkirchen, Rathausstr. 1 (Zimmer 8), öffentlich zur Einsichtnahme auf und tritt zum 11.11.2026 in Kraft.

Den genauen Inhalt der Bekanntmachungen entnehmen Sie bitte den Bekanntmachungstafeln.

III. Anzeigen

Zuverlässige Person für den Winterdienst (Schneeschaufeln, Streuen etc.) in Hofkirchen gesucht, Gute Bezahlung!

Bitte melden unter Tel. 01756288719

Wie arbeitet das Frauenhaus Passau?

Am **Donnerstag, 22. Oktober, um 18:30 Uhr** informiert Frau Keilhofer, Vorsitzende des Frauenhauses Passau, im Apostelheim Hofkirchen über die Aufgaben der Einrichtung, die Unterstützung für Frauen und Kinder sowie die Herausforderungen bei der Finanzierung.

Anlass ist die Übergabe des Erlöses aus der Palmbuschenaktion des Frauenbundes Hofkirchen am Palmsonntag.

Alle Interessierten sind herzlich eingeladen! Der Eintritt ist frei. Zur besseren Planung wird um Anmeldung bei Evi Datzmann, Tel. 08545/8302 gebeten. Kurzentschlossene sind ebenfalls willkommen.

KDFB Zweigverein Hofkirchen

Der Gartenbauverein hat noch ein paar Plätze frei bei der **Bräustüberfahrt** nach Aldersbach an diesem **Freitag, 18:00 Uhr**. Für ausreichend gute Brotzeit und Bus ist gesorgt, alles zusammen für 10 Euro.

Anmeldungen beim ersten Vorstand des Gartenbauverein, Andreas Wildner unter Telefonnummer 0176-700 82 748 oder über die Homepage des GBV.

Auch Nichtmitglieder sind willkommen!

Gartenbauverein Hofkirchen-Garham

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Hofkirchen zu vermieten

ca. 78 m², 1. OG, Grundmiete € 465,--, BK-VZ € 80,--, HK-VZ € 160,--

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 132,6 kWh/(m²*a)

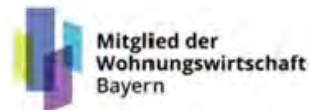
Energieeffizienzklasse: E, Baujahr lt. Energieausweis: 1994

Baujahr Wärmeerzeuger lt. Energieausweis: 1994

Es wird ein Wohnberechtigungsschein (WBS) benötigt.

Bewerbung nur mit aktuellen Einkommensnachweisen und Schufa-Auskunft.

Per Email: wohnungssuche@kwg-passau.de



Tennisclub Hofkirchen!



Am Freitag, 23.10.2026, findet ab 18:00 Uhr im

Hafenstüberl

die **ordentliche Mitgliederversammlung**
für aktive und passive Mitglieder statt.

Aut zahlreiches Erscheinen würden wir uns sehr freuen.

Die Vorstandschaft

Autohaus Berger GmbH, Pirka 25 ¼, Hofkirchen, Tel.08541 96330

Jeden Dienstag-Mittwoch-Donnerstag TÜV+GTÜ-Hauptuntersuchungen, jederzeit Abgasuntersuchungen für sämtliche Kfz.-Marken und –Modelle, Reparaturen aller Kfz.-Marken und –Modelle (evtl. zeitwertgerecht mit gebrauchten Ersatzteilen), Klimaanlage-Service



Für ein würdiges Gedenken
Allerheiligen-Gestecke und diverse herbstliche Pflanzen
zur Grabbepflanzung



Verkauf ab sofort

Bartl Waldprodukte GmbH – Blumenzauber – Gelbersdorf 49 – 94544 Hofkirchen –

Tel: 08545/911044



Sparwoche

30.10. - 6.11.2026

Große Aktionstage in Vilshofen & Pocking
mit frischem Popcorn, Kinderschminken und vielem mehr...

Pocking
Montag, 2.11. und Dienstag, 3.11. jeweils
von 9 - 12 Uhr und 14 - 16:30 Uhr

Vilshofen:
Donnerstag, 5.11. und Freitag, 6.11. jeweils
von 9 - 12 Uhr und 14 - 16 Uhr

**Komm mit deiner Spardose in
deine Geschäftsstelle und such
dir ein schönes Geschenk aus,
bemale dein eigenes Sparschwein
und sicher die Gewinnchance auf
einen 50€-Kinogutschein**

**VR-Bank
Vilshofen-Pocking eG**
die Kraft an Donau, Rott und Vils





BAYERWALD Pflegedienst

PFLEGE, WIE SIE SEIN SOLL. PERSÖNLICH. VERLÄSSLICH. NAH.

Seit über 10 Jahren persönlich
für die Menschen in unserer
Region da.

Reinhold Dietrich
GESCHÄFTSFÜHRER

+49 85 44 – 9 74 88 55
RUFEN SIE UNS AN

Wilhelm-Busch-Straße 8
94535 Eging a. See

www.bayerwald-pflegedienst.de
info@bayerwald-pflegedienst.de

Polizei: Notruf 110
Polizeiinspektion Vilshofen: Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130
Feuerwehr: Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114
N E U !!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit: Tel. 01805/191212
 oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)
Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen: 112
 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)
Giftnotruf: Tel. 089/19240

 Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: **gemeindeblatt@hofkirchen.de** abgeben.
 Annahmeschluss: Dienstag, 10:00 Uhr; **Tel. 08545/9718-21** (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)

Soweit **Graphiken oder Bilder** nicht vom Anzeigenersteller selbst erstellt wurden, bitten wir **im eigenen Interesse** zu **prüfen**, ob das **Recht oder die Lizenz zur Veröffentlichung dieser Inhalte** vorliegt. Sofern dies nicht der Fall sein sollte, kann eine **Urheberrechtsverletzung** vorliegen, die zivilrechtliche Vertragsstrafen nach sich ziehen kann.

Donauschützen Hofkirchen e.V.



Sportnachrichten zum 02. Rundenwettkampf-Tag:

Nach dem zweiten Rundenwettkampf-Wochenende dürfen sich die Donauschützen Hofkirchen über einen neuen Vereinsrekord mit der Luftpistole freuen. Die erste LP-Mannschaft bestehend aus Norbert Bartl, Willi Holzbauer, Kapitän Quirin Köckhuber und Alfred Scherer konnte mit in Summe 1293 Ringen einen neuen Bestwert in der Vereinshistorie aufstellen. Belohnung für diese starke Teamleistung war ein souveräner Heimsieg gegen die Ohe-Tal-Schützen aus Aicha vorm Wald.

1. Mannschaft - Luftgewehr-Gauoberliga:

Donauschützen Hofkirchen 1 – SV Scheunöd-Holzkirchen 1				0:3	(1482:1491)
Simon Saller	368	0:1	371	Monika Alex	
Johannes Waas	377	0:1	383	Cornelia Orthuber	
Jonas Engl	366	0:1	374	Mario Krinninger	
Nepomuk Köckhuber	371	1:0	363	Andreas Heinrich	

2. Mannschaft - LG-Gauklasse 1: Hofkirchen 2 – Thundorf 1 1411:1420
Katharina Rimbeck 333, Valentin Rimbeck 359, Isabella Roth 367, Alexander Weigl 352

3. Mannschaft - LG-Gauklasse 2: Hofkirchen 3 – Aldersbach 1 1360:1417
Eric Bartl 342, Norbert Bartl 319, Sophia Koch 355, Markus Weigl 344

4. Mannschaft - LG-Gauklasse 4: Scheunöd 4 – Hofkirchen 4 1284:1338
Willi Holzbauer 317, Nils Haider 339, Anton Maier 332, Hans Salzberger 350

Jugend-Team - Gruppe 1: Vilshofen 1 – Hofkirchen 1 952:902
Niklas Engl 335, Matthias Fuchs 280, Nils Haider 287

1. Mannschaft - LP-Gauklasse III: Hofkirchen 1 – Aicha v.W. 3 1293:1179
Norbert Bartl 347, Willi Holzbauer 294, Quirin Köckhuber 351, Alfred Scherer 301

2. Mannschaft - LP-Gauklasse III: Hofkirchen 2 schießfrei



HALLOWEEN SCHNITZELJAGD

DER FFW HOFKIRCHEN

FÜR
KINDER
VON 6-14 JAHREN



**SAMSTAG
31. OKTOBER 2026**



START: 17:30 UHR

DAUER: CA. 90 MINUTEN
ANSCHLIESSEND GEMÜTLICHER AUSKLANG



**TREFFPUNKT & ZIEL:
FFW HOFKIRCHEN**



**Unkostenbeitrag:
10 € pro Kind**



Mindestteilnehmerzahl:

16 Personen

DAS ERWARTET EUCH:



SPANNENDE STATIONEN



LUSTIGE UND GRUSELIGE RÄTSEL



FEUERWEHR-AKTIONEN



NACHTSUCHE MIT TASCHENLAMPEN



TEAMARBEIT UND JEDE MENGE SPASS



Anmeldung unter

0152-22866035

bei Dullinger Christian



Hofkirchen
a.d. Trattnach



Gemeindepартnerschaft



Hofkirchen
a.d. Donau

Einladung

an alle Bürgerinnen
und Bürger

MARTINIMARKT

in Hofkirchen a.d. Trattnach



Samstag,

7. November 2026



Gemeindlicher Bus-Transfer

Abfahrt: 13:00 Uhr – Rathausplatz Hofkirchen

Rückfahrt: 18:00 Uhr – Gemeindeamt
Hofkirchen a.d. Trattnach

Freuen Sie sich auf einen stimmungsvollen
Martinimarkt mit regionalen Schmankerln,
Kunsthandwerk und einem bunten Programm.



Unkostenbeitrag 5 € zu entrichten bei Anmeldung unter
08545-9718-21 oder dagmar.riesinger@hofkirchen.de

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



Kühle Tage - Kalte Nächte Kein Problem!

**Kommt zu uns - die Schatzkiste hat für Euch
kuschelige, warme Pullover, Jacken und Mäntel.**

**Ob für Kinder oder Erwachsene – wir haben für Groß
und Klein Herbst- und Wintermode vorrätig.**

Auch schöne Herbst–Deko findet Ihr bei uns.

**Also schaut mal rein, unsere ehrenamtlichen
Mitarbeiter helfen euch gerne bei der Auswahl.**

Schatzkiste Hofkirchen, Garhamer Straße 4, 94544 Hofkirchen

Telefon: 0177/2839362 oder 0178/6149331, E-Mail: Oslida@freenet.de

Geöffnet:

Dienstag: von 10-12 Uhr, Freitag von 15-17 Uhr, jeden 1. Samstag im Monat von 10-12 Uhr