

# Auszug aus der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Hofkirchen am 31.01.2023



Nr. und Gegenstand  
der B e r a t u n g

B e s c h l u s s / S a c h v e r h a l t

5. Änderung des Bebauungsplans „Hochfeld - Ost I“ mit Deckblatt Nr. 5 (i. S. Römerstraße 8a/b); Änderungsbeschluss

Der Marktgemeinderat beschließt:

Der Bebauungsplan „Hochfeld - Ost I“ soll im Bereich des Anwesens Römerstraße 8a/b, Flnr. 2009/5, Gem. Hilgartsberg (ursprüngliche Parzelle 5) geändert werden. Ziel der Änderung ist die Erweiterung/ Anpassung des Baufensters, um die Bebauung mit einer weiteren Wohneinheit auf dem Grundstück zu ermöglichen. In diesem Zuge soll für den gesamten Geltungsbereich auch die Festlegung der Dachfarbe (bisher „ziegelrot“) gestrichen werden. Die Verwaltung wird beauftragt das notwendige Verfahren gemäß BauGB durchzuführen. Mit der Ausarbeitung des Deckblatts wird das Planungsbüro Inge Haberl, Wallersdorf, beauftragt. Die Kosten des Verfahrens trägt der Antragsteller.

Beschluss: 14 : 0

**Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.**

**Hiervon waren 14 anwesend und stimmberechtigt; die Beschlussfähigkeit war gegeben.**

**Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Einträgen im Niederschriftenbuch wird beglaubigt.**



Markt Hofkirchen

Hofkirchen, den 01.02.2023

Bauer