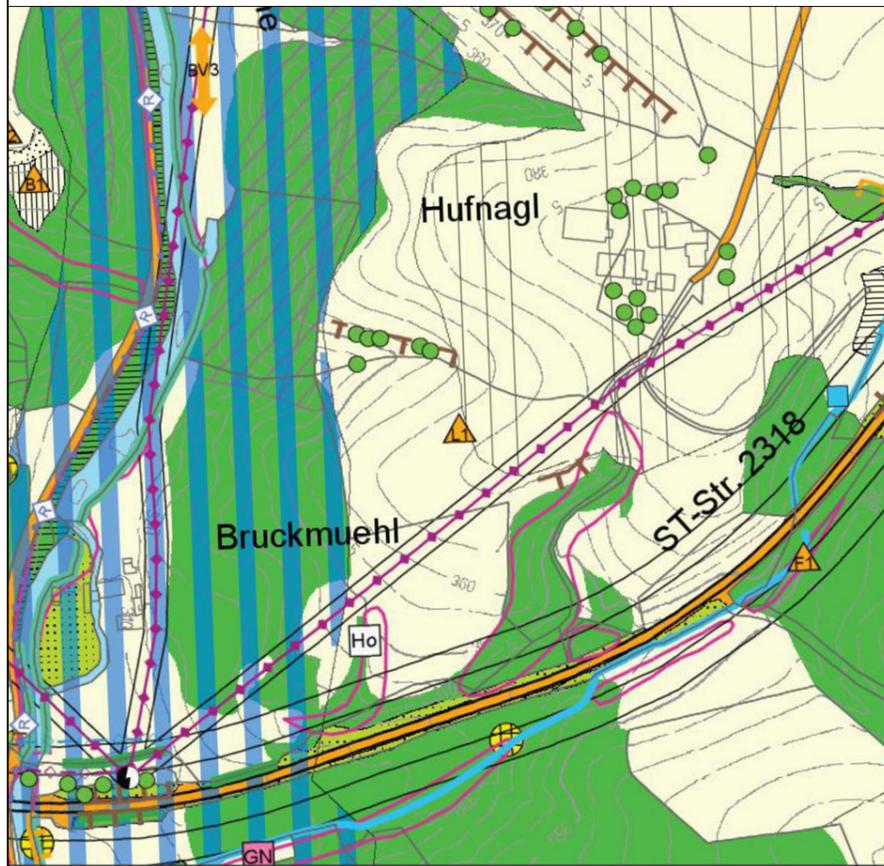
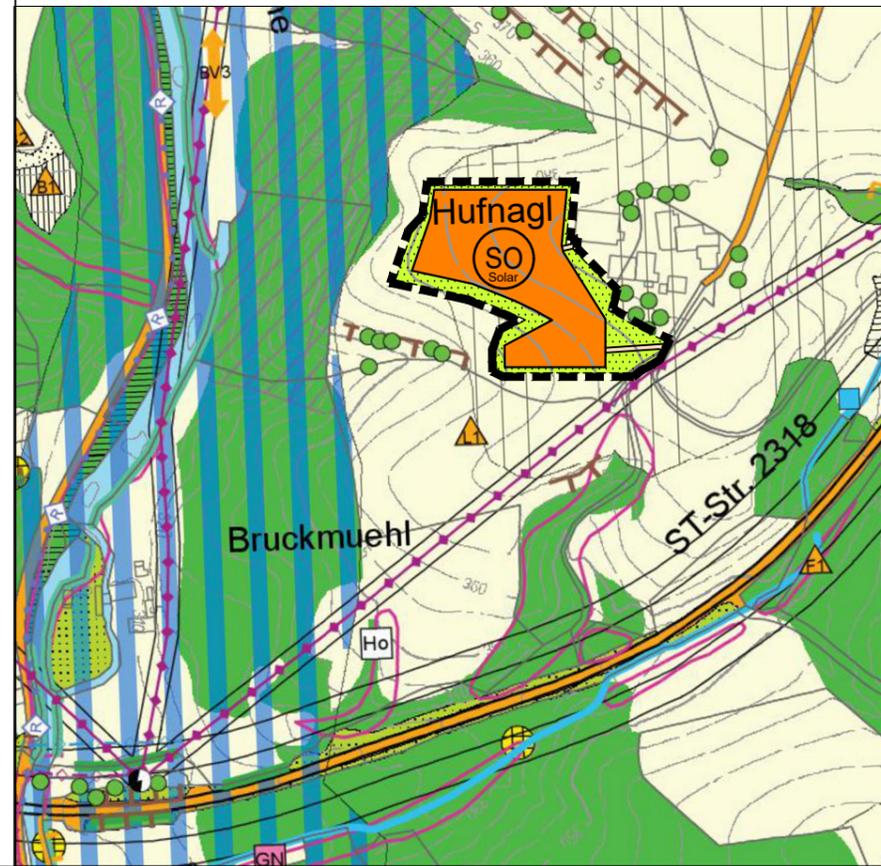


bisher. rechtswirksamer Stand des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan



Stand Änderung durch Deckblatt 18



1.13 SONSTIGE PLANZEICHEN

	Ranken, Böschung
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung

1.2 ART DER BAULICHEN NUTZUNG

	Sondergebiet	sonstiges Sondergebiet nach § 11 (2) BauNVO mit Zweckbestimmung „Fläche für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien - Sonnenenergie“, ausgewiesen nach § 5 Abs. 2 Nr. 2b BauGB
--	--------------	--

1.4 FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

	Überörtliche Straße oder örtliche Hauptverkehrsstraße mit Bezeichnung der Anbauverbotszone/Baubeschränkungszone
--	---

1.5 FLÄCHEN FÜR DIE VERSORGENGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND DIE ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

Energie	
	Elektrische Hoch- oder Mittelspannungsleitung
	- Freileitung mit Schutzzone

1.7 GRÜNFLÄCHEN

	Gliedernde Grünflächen
--	------------------------

1.9 FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD

	Fläche für die Landwirtschaft
	Wald/Aufforstung Erhaltung und Entwicklung standortgerechter, naturnaher Waldgesellschaften; Vernetzung über strukturverwandte Biotoptypen (Hecken, Ufergehölze)

	Fläche mit hoher potenzieller Erosionsgefährdung - Durchführung von Erosionsschutzmaßnahmen bei Ackernutzung - Vorrangbereich für Grünlandnutzung/ dauernde Vegetationsbedeckung
	von Erstaufforstung freizuhaltender Bereich (Die Aussage von Aufforstung freihalten bezieht sich hier auf Art. 2 BayWaldG);

1.10 LANDSCHAFTSSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE

Lebensraumtypen:		
Gehölze	Bestand	Entwicklungsziel
		Einzelbaum, Baumreihe, -gruppe
		- Erhaltung und Pflege

Erfassung von Lebensräumen nach der amtlichen Biotopkartierung Bayern
Datenquellen: © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de

	kartiertes Biotop (K)
--	-----------------------

Hinweis auf:

1 ZIELE UND MAßNAHMEN (des Landschaftsplans)

1.1 ENTWICKLUNGSZIELE FÜR LANDSCHAFTSRÄUME MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR ÖKOLOGIE UND LANDSCHAFTSBILD

	Flusstal der Kleinen Ohe mit Leitenwäldern weitgehend naturnaher Bachlauf der Kleinen Ohe mit überwiegend als Grünland genutztem offenem Talgrund und naturnahen Wäldern an den Leiten Verbundkorridor mit regional bis überregional bedeutsamen Lebensräumen (ABSP Passau)
--	--

Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Hofkirchen

durch Deckblatt Nr. 18 (i.S. Sondergebiet Solarpark Hufnagl)

Stand vor und nach der Änderung durch Deckblatt 18

Markt Hofkirchen, Landkreis Passau

Datum: 26.08.2024

M 1 : 5000

Planungsbüro Inge Haberl
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin
Deggendorfer Str. 32, 94522 Wallersdorf
Tel.: (09933) 902013, Fax: (09933) 902014
E-mail: Inge.Haberl@t-online.de