

# Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Hofkirchen am 29.04.2025



Nr. und Gegenstand  
der B e r a t u n g

B e s c h l u s s / S a c h v e r h a l t

1. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 28 (i. S. Änderung OAS „Leithen II“)

Der Marktgemeinderat beschließt:

Der Flächennutzungsplan Hofkirchen wird im westlichen Ortsbereich von Leithen geändert. Dort wird eine Teilfläche des Grundstücks Flnr. 2571/1, Gem. Hilgartsberg, im Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Hofkirchen ergänzend zum Bestand der Ortschaft Leithen als Dorfgebiet (MD) nach § 5 BauNVO abgegrenzt und entsprechend dargestellt. Im Parallelverfahren soll dieselbe Fläche durch Änderung (Erweiterung) des Umgriffs in die OAS „Leithen II“ integriert werden.

Mit der Ausarbeitung der Änderung wird das Planungsbüro Breinl in Reisbach beauftragt, die Kosten trägt der Antragsteller. Die Verwaltung wird beauftragt, das notwendige Verfahren gemäß BauGB durchzuführen.

Beschluss: 15 : 1

**Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.**

**Hiervon waren 16 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt; die Beschlussfähigkeit war gegeben.**

**Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Einträgen im Niederschriftenbuch wird beglaubigt.**

Hofkirchen, den 30.04.2025



Markt Hofkirchen

Bauer