

bisher. rechtswirksamer Stand des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan



Stand nach der Änderung durch Deckblatt 1



### 1.10 LANDSCHAFTSSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE

#### Bestandesdarstellungen

- Einzelbaum, Baumreihe, -gruppe
- Hecke, geschützt nach Art. 16 BayNatSchG
- Feldgehölz, Gebüsch geschützt nach Art. 16 BayNatSchG

Erfassung von Lebensräumen nach der amtlichen Biotopkartierung Bayern (Daten von 1984)  
Datenquellen: © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de

- kartiertes Biotop (K)

#### 1.13 SONSTIGE PLANZEICHEN

- Ranken, Böschung
- Umgrenzung des Änderungsbereichs durch Deckblatt 1
- Umgrenzung des Sondergebiets "SO Sport"

### Legende

#### 1.2 ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Sondergebiet hier mit Zweckbestimmung "Sport"

#### 1.4 FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- Überörtliche Straße oder örtliche Hauptverkehrsstraße mit Bez. der Anbauverbotszone/Baubeschränkungszone

- Öffentliche Fläche für den ruhenden Verkehr

#### 1.5 FLÄCHEN FÜR DIE VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND DIE ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

- Ver- oder Entsorgungsanlage mit Bezeichnung

#### Energie

- Elektrische Hoch- oder Mittelspannungsleitung
- Freileitung mit Schutzzone
- Erdkabel

#### 1.7 GRÜNFLÄCHEN

- Grünflächen
- Sportplatz
- Gliedernde Grünflächen

#### 1.8 WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNGEN DES WASSERFLUSSES

- Bach
- Regenrückhaltebecken

#### 1.9 FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD

- Fläche für die Landwirtschaft
- von Erstaufforstung freizuhalten Bereich (Die Aussage von Aufforstung freihalten bezieht sich hier auf Art. 2 BayWaldG);

Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Hofkirchen

durch Deckblatt Nr.1 (i.S. Änderung "Sondergebiet Sport Reitern" in Reitern)

Stand vor und nach der Änderung durch Deckblatt 1

Markt Hofkirchen, Landkreis Passau

Datum: 26.02.2019 M 1 : 5000  
30.04.2019/ 27.02.2020

Planungsbüro Inge Haberl  
Dipl. Ing. Landschaftsarchitektin  
Deggendorfer Str. 32 - 94522 Wallersdorf  
Tel.: (09933) 902013, Fax: (09933) 902014  
E-mail: Inge.Haberl@t-online.de