

# Gemeindeblatt

## Markt Hofkirchen



### Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr  
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr  
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

### zusätzliche Bürgermeistersprechstunden:

Garham: freitags von 13:00 – 14:30 Uhr  
Hofkirchen: freitags von 15:00 – 16:30 Uhr

www.hofkirchen.de  
gemeindeblatt@hofkirchen.de

Hofkirchen, den 05.04.2023  
KW 14/2023

## I. Informationen

### 1. Bericht über die Gemeinderatssitzung am 28.03.2023

#### 1.1. Bauanträge

Folgende Bauanträge wurden durch das Marktratsgremium behandelt und einstimmig befürwortet:

- Bauantrag zur Erneuerung des bestehenden Daches und energetische Sanierung mit Vollwärmeschutz in Garham, Raiffeisenstr. 1:  
Das Bauvorhaben liegt im Zusammenhang bebauter Ortsteile § 34 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung im Mischsystem sind vorhanden.
- Änderungsantrag zum Eingabeplan AZ 20222755 für Grundriss – und Fassadenänderung am gepl. Wohnhaus-Anbau in Hofkirchen, Fuggerweg 5:  
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Hofkirchen Ost“. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung im Trennsystem sind vorhanden.
- Bauantrag zum Anbau und Umbau der best. Hofstelle in Reitern 12:  
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich § 35 BauGB. Es liegt keine landwirtschaftliche Privilegierung vor. Die Zufahrt erfolgt über eine private Zufahrt. Die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung (Schmutz- und Oberflächenwasser) ist Sache des Bauherrn.
- Bauantrag auf Teilabbruch und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses; Abbruch des bestehenden Wintergartens (EG); Neuerrichtung einer Heizzentrale (KG); Neubau einer Garage (EG); Erweiterung des bestehenden Wohnhauses (OG) in Spitzholz 2:  
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich § 35 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindeverbindungsstraße. Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung ist vorhanden, die Abwasserbeseitigung (Schmutz- und Oberflächenwasserbeseitigung) sind Sache des Bauherrn.

#### 1.2. Förderung von Vereinen

Mit Schreiben vom 13.02.2023 beantragte der VdK Bayern e. V., Kreisgeschäftsstelle Vilshofen, einen Zuschuss für die Deckung der laufenden Verwaltungskosten. Ein Zuschuss in Höhe von 2,00 EUR pro Mitglied

(gemäß dem aktuellen Mitgliederstand von 593 Mitgliedern) von insgesamt 1.186,- EUR wurde einstimmig gewährt.

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst

- Für das Verwahrkonto (Sozialfonds) wurde nach Prüfung einstimmig die Entlastung für das Jahr 2022 erteilt.
- Der Auftrag zur Ersatzbeschaffung von 18 neuen Garnituren Einsatzkleidung (Überjacken und Einsatzhosen) für die FFW Hilgartsberg wurde im Rahmen einer Direktvergabe einstimmig zum Gebot in Höhe von 14.422,88 EUR an die Firma Sturm Feuerschutz GmbH, Regen, vergeben.
- Die Baumaßnahmen zur Städtebauförderung Hofkirchen - BA 01.02.026 Freibadparkplatz / Freibadumfeld wurden mit jeweils 3 Gegenstimmen wie folgt vergeben:
  - Tiefbauarbeiten für Städtebau, Elektro- und Freianlagen, Entwässerungsarbeiten/Ableitungskanal und Wasserversorgung:  
Firma Berger Bau SE, Passau zum Angebotspreis in Höhe von 1.689.882,36 Euro brutto (Kostenschätzung 1.744.564,40 Euro)  
Diese Kosten gliedern sich wie folgt:
    - Summe Städtebau: 1.066.563,97 Euro  
Hierfür wird der Freibadparkplatz entsprechend der Vorstellung zuletzt in der Bürgerversammlung 2022 saniert. Im Wesentlichen wird die Pflasterung der Parkflächen mit anspruchsvollen Belägen (wie Rathausvorplatz) und zeitgemäßer Beleuchtung fortgesetzt, es entstehen Grünflächen mit Verweilzonen, durchzogen von Bäumen und Strauchgruppen, Elektroladesäulen, eine Bushaltestelle sowie eine zusätzliche Fußwegeverbindung.
    - Summe Entwässerung: 176.689,43 Euro  
Um künftigen Starkregenereignissen Rechnung zu tragen, wird der Ablauf der gesamten Fläche über einen Entlastungskanal in Richtung Eglgraben geleitet.
    - Summe Wasserversorgung: 446.628,96 Euro (netto: 375.318,45)  
Hier werden Synergieeffekte genutzt, um auch den nordwestlichen Teil von Hofkirchen – zunächst vor allem hinsichtlich des Löschwassers – mit einer zeitgemäßen Hochdruckversorgung zu ertüchtigen. Die Leitung wird von der Karl-Schachtner-Straße durch das Freibadgelände bis zum Hydranten am Ende des Freibadparkplatzes mit druckreduzierter Anbindung an der Deggendorfer Straße geführt.  
Gleichzeitig wird die Leitung im Max-Peinkofer-Weg erneuert, um künftig die alljährlichen Rohrbrüche an diesem Strang abzustellen.
    - Elektroinstallation und Beleuchtung:  
Firma Elektro Emmer, Vilshofen zum Angebotspreis in Höhe von 17.970,44 Euro brutto (Kostenschätzung 22.215,59 Euro)
- Die Vergabe der Tiefbauarbeiten (Schotterweg und Stützwand) zur Erschließung des Volksfestplatzes Am Kirchberg in Garham erfolgte einstimmig zum Gebot in Höhe von 74.914,99 Euro (Kostenschätzung 124.551,35) an die Firma Hartl Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG, Windorf.

## **2. Hinweise zur Änderung im Bauantragsverfahren - Einreichen der Unterlagen im Landratsamt Passau**

**Ab dem 01.04.2023** können Bauanträge am Landratsamt Passau auch **digital** eingereicht werden. Es besteht keine Verpflichtung zur digitalen Antragseinreichung, so dass Anträge weiterhin auch in Papierform gestellt werden können.

Ab dem **01.04.2023** ändert sich jedoch der Ablauf der Antragsverfahrens:

**Nahezu alle Anträge werden zuerst im Landratsamt Passau eingereicht.**

Bei **digitalen** Anträgen geschieht dies – soweit **der beauftragte Planer** bereits den entsprechenden Zugang erwirkt hat – automatisch über das **BayernPortal**.

Bei **Papieranträgen** (siehe Ausnahmen in angehängter Tabelle) bitten wir, diese in der Poststelle des **Landratsamtes Passau** abzugeben oder **direkt per Post** an die allgemeine Adresse (Landratsamt Passau, Domplatz 11, 94032 Passau) zu senden. Die Information und die Beteiligung der Gemeindeverwaltungen über den Bauantrag erfolgen über das Landratsamt Passau. Das Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag ist wie bisher unbedingte Genehmigungsvoraussetzung.

Die Übersicht in der Anlage zeigt, welche Anträge wo und durch wen einzureichen sind.

Antragsart	Digital über BayernPortal einzureichen bei	Papier einzureichen bei	Einreicher
Bauantrag	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Antrag auf Vorbescheid	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Antrag auf Teilbaugenehmigung	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Änderungsanträge	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Isolierte Abweichungen aufgrund der BayBO erlassenen Vorschriften, Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans, einer sonstigen städtebaulichen Satzung oder von Regelungen der BauNVO	Landratsamt	Gemeinde	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Isolierte Abweichung von der BayBO	Landratsamt	Landratsamt	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Verlängerung einer Baugenehmigung, Teilbaugenehmigung oder eines Vorbescheids	Landratsamt	Landratsamt	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Genehmigungsfreisteller	Landratsamt	Gemeinde	Entwurfsverfasser
Baubeginnsanzeige	Landratsamt	Landratsamt	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Anzeige der Nutzungsaufnahme	Landratsamt	Landratsamt	Bauherr, Vertreter des Bauherrn
Anzeige der Beseitigung	Landratsamt	Gemeinde	Bauherr, Vertreter des Bauherrn, bei nicht freistehenden Gebäuden der Tragwerksplaner
Kriterienkatalog (Art. 62 a Abs. 2 Satz 2 Nr. 2 BayBO i.V.m. Anlage 2 BauVorIV)	Landratsamt	Landratsamt	Tragwerksplaner, der Standsicherheitsnachweis erstellt
Abgrabungsantrag	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Unterlagen für genehmigungsfreie Abgrabungen im Geltungsbereich eines Bebauungsplans	Landratsamt	Gemeinde	Entwurfsverfasser
Teilabgrabungsgenehmigung	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Abgrabungs-Vorbescheid	Landratsamt	Landratsamt	Entwurfsverfasser
Beginnsanzeige Abgrabung	Landratsamt	Landratsamt	Bauherr, Vertreter des Bauherrn

## **II. Bekanntmachungen usw.**

entfällt

## **III. Anzeigen**

Der Flohmarkt des Elternbeirates  
am 25. März 2023 war ein voller Erfolg!!

Deshalb möchten wir **DANKE** sagen:

- dem EC Garham für die Bereitstellung der Halle
- Christian Pauli für die Nutzung des Freibads
- für die vielen Sach-Spenden
- den zahlreichen Helfern
- für die leckeren Kuchen und Torten Spenden

**Der Elternbeirat der Grundschule Garham**

---

### **Jagdgenossenschaft Hofkirchen – Hilgartsberg**

Am **Karfreitag, den 07. April 2023** findet unsere alljährliche Waldbegehung statt.  
Wir treffen uns um 8:30 Uhr in Leithen beim Geflügel Brand.  
Anschließend lassen wir im Gasthaus Stanek den Vormittag ausklingen.

Alle Jäger und Jagdgenossen sind herzlich eingeladen.

Auf zahlreiche Beteiligung freut sich die Jagdvorstandschaft.

***Vogl Johann jun.***  
**1. Jagdvorsteher**

---

### **EC Garham**

Zu unserem "**Brotzeitturnier**" sind alle Mitglieder und Eisschützen sehr herzlich  
eingeladen.

**Am Gründonnerstag, den 06.04.2023** um 19:00 Uhr in der EC-Halle.

**Die Vorstandschaft**

---

### **Hafen Stüberl**

Karfreitag ab 11:00 Uhr Fischwürste  
Vorbestellung erbeten!  
Telefonisch erreichbar unter 015119001685

**Familie Saller**

---

## Kindergarten St Nikolaus und Grundschule Garham Osterverkauf:

Vor dem Gottesdienst **am Karsamstag, 08. April 2023** (Osternachtsfeier)  
verkauft der Elternbeirat österliches Backwerk.  
Der Erlös kommt den Kindern zugute!

---

## EC Garham

Zu unserer **Jahreshauptversammlung mit NEUWAHLEN** sind alle Mitglieder sehr  
herzlich eingeladen.

**Am Freitag, den 14.04.2023** um 19:30 Uhr in der EC-Halle.

**Die Vorstandschaft**

---

Wöchentlich Hauptuntersuchung jeden Mittwoch im Wechsel mit TÜV + GTÜ!  
Jederzeit Abgasuntersuchungen für sämtliche KFZ.-Typen.  
**Autohaus Berger, Pirka, Tel. 08541/96330, Gebrauchtteile Tel. 08541/963340**

---

Liebe Pfarrangehörigen,

„Halbzeit“ lautet das Motto bei unserem Spendenprojekt für den Hofkirchner Pfarrhof.

Wir möchten diese Gelegenheit nutzen und uns für die große Spendenbereitschaft bei Euch und Ihnen zu bedanken. Dank Ihrer großzügigen Hilfe haben wir bereits 75 Prozent der Projektsumme erreicht. Dafür ein herzliches „Vergelt's Gott“.

Wir hoffen, auf der Zielgeraden auch noch die fehlenden 25 Prozent zu erreichen und somit das Projekt erfolgreich zum Abschluss zu bringen.

Nochmals vielen Dank für Ihre Solidarität und Unterstützung !!

KV & PGR Pfarrei Hofkirchen

**Aktueller Zwischenstand:**



### Renovierung Pfarrhof Hofkirchen

#### Kath. Pfarrkirchenstiftung "Mariä Himmelfahrt" Hofkirchen

Mit Hilfe dieses Spendenprojektes sollen die finanziellen Mittel erwirtschaftet werden, um die Kosten für die Renovierungsmaßnahmen am Hofkirchner Pfarrhof stemmen zu können. Gesamtkosten: 100.000 € - Eigenanteil Pfarreien: 50.000 €

**5.565 €**  
Unterstützung durch Ihre Bank!

Kirche und Religion    Hofkirchen

<b>11.355 €</b> von 15.000 €	<b>41</b> Tage	<b>112</b> Unterstützer	<b>75</b> Prozent
---------------------------------	-------------------	----------------------------	----------------------

## Sehr verehrte Kundschaft:

### Zu Ostern empfehlen wir:

Osterfladen mit und ohne Glasur, Erdbeerkuchen und verschiedene Sahneschnitten  
Osterlämmer groß und klein mit Puderzucker oder Schokolade  
Traditionelle Weiheierweckal



**Kreilinger**  
**Bäckerei - Café - Konditorei**

Hofkirchen · Marktplatz 3 · Telefon 08545/911006

### Unser Angebot zum Wochenende:

Leckere Ostereier aus Hefequarkteig mit einer Aprikose, 2 Stück	3,40 €
Fruchtige Erdbeersahne- schnitten, Stück	1,70 €
„Karl“ der Hase, Mehrkorn- brot mit Karotten, 750g	2,80 €

### Unsere Öffnungszeiten zu den Osterfeiertagen:

<b>Karfreitag:</b>	geschlossen
<b>Karsamstag:</b>	von 05:45 bis 12:00 Uhr
<b>Ostersonntag:</b>	geschlossen
<b>Ostersonntag:</b>	von 07:30 bis 10:30 Uhr



SCHEUNGRABER IMMOBILIEN  
&  
FINANZIERUNGEN

VERTRAUEN DAS SICH AUSZAHLT!

TEL.: 0170 481 16 39

WWW.SCHEUNGRABER-IMMOBILIEN.DE

**Polizei:** Notruf 110

**Polizeiinspektion Vilshofen:** Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130

**Feuerwehr:** Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114

**NEU!!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit:** Tel. 01805/191212  
oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

**Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen:** 112  
(ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

**Giftnotruf:** Tel. 089/19240

Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: [gemeindeblatt@hofkirchen.de](mailto:gemeindeblatt@hofkirchen.de) abgeben. Annahmeschluss: Dienstag, 10:00 Uhr; **Tel. 08545/9718-21** (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)



### **Einladung zur Jahreshauptversammlung**

Sehr geehrte Mitglieder,

am Sonntag, den **30.04.2021** findet um **18:00 Uhr** die Jahreshauptversammlung im Gasthaus Reischer in Hofkirchen statt. Rückblickend werden Berichte über die Faschingssession 2022/23 präsentiert und über die kommende Session informiert.

Auf der Tagesordnung stehen weiter folgende Punkte:

- Bericht Präsident
- Bericht Schriftführer
- Bericht Schatzmeisterin
- Bericht Kassenprüfer
  - Entlastung
- weitere Wünsche und Anträge

Wünsche und Anträge sind bis spätestens 5 Tage vor der Jahreshauptversammlung beim Präsidenten in schriftlicher Form einzureichen.

Auf euer Kommen freut sich

Stephan Dauscha  
Präsident

und

das Faschingskomitee Hofnarria



Auf der Burg geht's wieder los!

## 20. Hilgartsberger Walpurgisnacht

am Sonntag, den 30. April 2023

ab 19.30 großes Spektakel  
mit den **Passauer Höllengeistern** und ihrem  
Überraschungsprogramm (mit Pyrotechnik)  
in den Gemäuern der Burg Hilgartsberg.

Außerdem bieten wir natürlich unsere  
hexenmäßige Verpflegung  
durch den Veranstalter.

Wegezoll 2,-- Euro (Kinder bis 12 Jahre frei!)

Auf Ihren Besuch freut sich der Burgförderverein Hilgartsberg e.V.  
94544 Hofkirchen, Landkreis Passau. Besuchen Sie uns auch im Internet  
unter [www.burgverein-hilgartsberg.de](http://www.burgverein-hilgartsberg.de).



Das Schatzkiste Team 2023

Wir bieten an zu einem supergünstigen Preis:



Damen Fahrrad:

- Guter Zustand
- 7-Gang-Kettenschaltung
- Marke: KTM

Neu eingetroffen:

Sehr schöne Frühjahrsmode, auch große Größen!  
Wie immer zu unschlagbar günstigen Preisen!!!!

Wir suchen:

Elektrische Wasserkocher oder Wasserkessel für Herd  
Smoothie-Mixer, Kochtöpfe (auch Emaille)

Weißer Bettwäsche

50%	50%	50%	50%	50%	50%	
<b>Ab sofort alle Osterartikel zum halben Preis</b>						
50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%



*Es lohnt sich immer bei uns mal reinzuschauen, einen*

*Schatz zu finden und damit unsere nächste Spende zu unterstützen!!*

*Wir wünschen allen Freunden und Kunden frohe Ostertage!*

Euer Schatzkiste-Team

Neue Öffnungszeiten und Kontaktdaten:

Schatzkiste Hofkirchen, Garhamer Str. 4, <https://sk-h.jimdofree.com>  
Geöffnet dienstags 10-12 Uhr, freitags 15-17 Uhr, jeden ersten Samstag im Monat 10-12 Uhr  
Tel. 0178/6149331 und 0177/2839362

# Photovoltaik – Wenn nicht jetzt wann dann

## Neuregelungen 2023

Seit Jahresbeginn gibt es mehrfache Erleichterungen für Photovoltaikanlagen und höhere Einspeisevergütungen

### Einspeisevergütung

Datum Inbetriebnahme	Art der Einspeisung	Vergütungsart	bis 10 kWp	bis 40 kWp	bis 100 kWp
01.12.2023 bis 31.12.2023	Teileinspeisung	Einspeisevergütung	8,2 ct./kWh	7,1 ct./kWh	5,8 ct./kWh
		Marktprämienmodell	8,6 ct./kWh	7,5 ct./kWh	6,2 ct./kWh
	Volleinspeisung	Einspeisevergütung	13,0 ct./kWh	10,9 ct./kWh	10,9 ct./kWh
		Marktprämienmodell	13,4 ct./kWh	11,3 ct./kWh	11,3 ct./kWh

*PV-Anlagen größer als 100 kWp haben hier gar keine Wahl und müssen diese Variante auswählen, denn für sie gibt es keine feste Einspeisevergütung mehr.*

### Steuer

Seit 1. Januar 2023 fällt bei der Anschaffung einer Photovoltaikanlage und eines dazugehörigen Stromspeichers meist keine **Umsatzsteuer** mehr an.

Die neue Regel gilt ab 2023 für die Lieferung und Installation (Montage) einer Photovoltaikanlage inklusiver aller Komponenten. Darunter fällt auch ein dazugehöriger Batteriespeicher, selbst wenn dieser bei einer bestehenden PV-Anlage nachgerüstet wird. Diese Voraussetzungen müssen erfüllt sein, damit die Mehrwertsteuer entfällt:

Die Photovoltaikanlage wird auf dem Dach eines Wohngebäudes oder in unmittelbarer Nähe installiert (Carports, Garagen oder eine Scheune zählen dazu). Auch öffentliche und andere Gebäude, die dem Gemeinwohl dienen, fallen darunter.

Beträgt die Leistung der Anlage laut Marktstammdatenregister höchstens 30 kWp (Kilowatt-Peak, das ist die Maßeinheit für die Spitzenleistung einer PV-Anlage), gilt die Voraussetzung immer automatisch als erfüllt.

Einnahmen aus dem Verkauf von Solarstrom und auch die private Nutzung des Stroms zur Eigenversorgung sind **von der Einkommensteuer befreit** – und zwar rückwirkend, seit dem 1. Januar 2022. Kleine Photovoltaikanlagen (unter 30 kWp) sind seitdem grundsätzlich von der Steuer befreit.

**Landratsamt Passau**  
**Klimaschutz und Umweltberatung**  
**0851-397 795 oder 0851-397 796**

SPRACHEN • IT • PFLEGE

# Berufe mit Zukunft

**Info-Abend an der  
Berufsakademie Passau**  
am **16.05.2023** um 18:00 Uhr

**Ausbildungen zu:**

- Fremdsprachen-/Euro-Korrespondent (m/w/d)
- Fachinformatiker (m/w/d)  
Anwendungsentwicklung (IHK)
- Pflegefachmann/Pflegefachfrau (m/w/d)
- Pflegefachhelfer (m/w/d)  
(Schwerpunkt Altenpflege)

**Wir informieren über:**

- Berufsbilder
- Zugangsvoraussetzungen
- Ausbildungen
- Zukunftschancen

**Veranstalter:**

Berufsakademie Passau (BAP)  
Neuburger Straße 60, 94032 Passau  
Tel. 0851 72088-80, [info@bap-passau.de](mailto:info@bap-passau.de)  
[www.bap-passau.de](http://www.bap-passau.de)

