

# Gemeindeblatt

## Markt Hofkirchen



### Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr  
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr  
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

Bürgermeistersprechstunde jeden ersten Freitag im  
Monat und nach Vereinbarung unter 08545/9718-21  
oder [julia.schneider@hofkirchen.de](mailto:julia.schneider@hofkirchen.de)

[www.hofkirchen.de](http://www.hofkirchen.de)  
[gemeindeblatt@hofkirchen.de](mailto:gemeindeblatt@hofkirchen.de)

Hofkirchen, den 02.12.2025  
KW 49/2025

### I. Informationen

**1. Am Dienstag, den 09.12.2025 findet um 18:30 Uhr** im Rathaus Hofkirchen, Sitzungssaal, eine Gemeinderatssitzung statt.

### **In der öffentlichen Sitzung wird über folgende Tagesordnungspunkte beraten:**

1. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Hofkirchen mit Deckblatt Nr. 25 (i. S. „Einbeziehungssatzung Zaundorf West II“)
  - a) Behandlung der Bedenken und Anregungen und Fassung der Abwägungsbeschlüsse über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, der Träger öffentlicher Belange und aus der Bürgerbeteiligung
  - b) Billigungsbeschluss
2. Einbeziehungssatzung Zaundorf West II
  - a) Behandlung der Bedenken und Anregungen und Fassung der Abwägungsbeschlüsse über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, der Träger öffentlicher Belange und aus der Bürgerbeteiligung
  - b) Billigungsbeschluss
3. Bauanträge
  - a) Bauantrag – Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Garham, Gsteinacher-Höhe 10
  - b) Bauantrag – Anbau an das bestehende Wohnhaus in Garham, Hagenhamer Str. 8
  - c) Bauantrag – Tekturantrag zum AZ 20170158 Neubau eines Einfamilienhauses, Änderung der Grünordnung in Leithen 86a
4. Sondertilgung der Kreditaufnahme zur Überbrückung von Zahlungsfälligkeiten
5. Bekanntgaben, Informationen und Anfragen zur Tagesordnung

**Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

## **2. Bericht über die Gemeinderatssitzung am 11.11.2025**

### **A) Bauanträge und Bauvoranfragen**

Folgende Bauanträge wurden durch das Marktratsgremium behandelt und einstimmig befürwortet:

- Bauantrag des Marktes Hofkirchen zum Anbau eines Lagerraums an das bestehende Feuerwehrgerätehaus in Garham, Hauptstr. 2a:  
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Sollafeld“. Der Befreiung der Baugrenzen wird zugestimmt. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung im Mischsystem sind vorhanden.
- Bauantrag zur Wiederherstellung und geringfügigen Erweiterung einer landwirtschaftlich genutzten Stallung mit Maschinenhalle und Lager für landwirtschaftliche Erzeugnisse in Oberlangrain 102a:  
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindeverbindungsstraße. Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung ist vorhanden. Die Schmutz- und Oberflächenwasserbeseitigung sind Sache des Bauherrn.
- Bauantrag zum Anbau einer privaten Lagerhalle an eine best. Lagerhalle in Hofkirchen, Vilshofener Str. 24:  
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Hofkirchen Ost. Die Zufahrt erfolgt über die Staatsstraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung im Trennsystem sind vorhanden.

Dagegen wurde der Bauantrag zur Errichtung eines Ersatzbaus im Außenbereich anstelle eines bestehenden Nebengebäudes in Hilgartsberg 32 aufgrund seiner erheblich über dem Bestand liegenden Dimensionierung einstimmig abgelehnt.

### **B) Kindertageseinrichtung Hofkirchen - Beantragung Finanzierung einer Pädagogischen Zusatzkraft 2025/2026**

Der Marktgemeinderat hat den Antrag des Caritasverbandes für die Diözese Passau e.V. auf Finanzierung einer zusätzlichen pädagogischen Fachkraft in der Kindertageseinrichtung Hofkirchen für das Betreuungsjahr 2025 - 2026 ohne Gegenstimme befürwortet. Damit ist die Finanzierung zusätzlicher pädagogischer Fachkräfte mit insgesamt bis zu 32 Wochenstunden möglich.

Mit den Zusatzkräften können die pädagogischen Rahmenbedingungen in der Kita Hofkirchen verbessert und somit der Personaleinsatz pro Kind nochmals gesteigert werden.

### **C) Förderung von Vereinen – Zuschussantrag Gartenbauvereins Hofkirchen-Garham**

Ebenfalls einstimmig wurde der Antrag des Gartenbauvereins Hofkirchen-Garham auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung einer neuen Obstmühle beschlossen. Gemäß den Zuschussrichtlinien wird im Haushaltsjahr 2026 ein entsprechender Ansatz gebildet und ein Betrag von 2.615,02 Euro ausbezahlt.

### **D) Rechnungsabschluss zum Haushaltsjahr 2024**

Der Marktgemeinderat hat sich mit den öffentlich zu bearbeitenden Prüfbemerkungen aus der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung befasst und die Stellungnahmen der Verwaltung zur Klärung etwaiger Unstimmigkeiten zur Kenntnis genommen.

## **E) Bericht aus der nichtöffentlichen Sitzung**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse jeweils einstimmig gefasst:

- Per Kaufvertragsnachtrag wurde letztmalig die Verlängerung einer Bauverpflichtung auf einer unbebauten Parzelle im Baugebiet Garhamer Feld I bis längstens 31.12.2026 bewilligt.
- Verkauf einer Bauparzelle im Baugebiet „WA Gsteinach“ (Flächengröße 482 m<sup>2</sup>) zum kalkulierten Verkaufspreis in Höhe von 125 Euro/m<sup>2</sup> an einen Bauwerber.
- Mit Tauschvertrag des Notariats Schuller aus Vilshofen wurden Restflächen im Zusammenhang mit einer Wegverlegung in Neuderting vertauscht. Damit ist die Erreichbarkeit der Hinterliegergrundstücke über einen Anliegerweg auch weiterhin entsprechend den bisher bereits vorhandenen Möglichkeiten sichergestellt.
- Der Auftrag für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik wurde an die Bayernwerk Netz GmbH aus Regensburg zum Angebotspreis in Höhe von 187.311,36 Euro brutto vergeben. Hierzu wurden Fördermittel in Höhe von 46.144 Euro in Aussicht gestellt. Die daraus resultierende Amortisationszeit (Stromeinsparung: 30.133,63 Euro/Jahr) beträgt 4,68 Jahre. Die Bauausführung ist für das 2. Quartal 2026 eingeplant.
- Der Marktgemeinderat hat sich anschließend noch mit den nichtöffentlich zu bearbeitenden Prüfbemerkungen aus der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung befasst und die Stellungnahmen der Verwaltung zur Klärung etwaiger Unstimmigkeiten zur Kenntnis genommen.

## **3. Ablesen der Wasserzähler**

Ab sofort **bis spätestens 31.12.2025** können die Zählerstände der Wasseruhren von den Bürgerinnen und Bürgern per E-Mail an ([andrea.lustig@hofkirchen.de](mailto:andrea.lustig@hofkirchen.de)) oder telefonisch bei Frau Lustig, Tel. 08545/9718-25 oder Frau Braidt, Tel. 08545/9718-18 durchgegeben werden.

Alternativ können die Angaben auch schriftlich mitgeteilt werden:

Name:	-----
Straße:	-----
Zählerstand:	-----

## **4. Veranstaltungskalender 2026**

Der heutigen Ausgabe des Gemeindeblattes liegt der Veranstaltungskalender 2026 bei.

## II. Bekanntmachungen usw.

entfällt

## III. Anzeigen





**DO. 04.12. / 19 UHR / GASTH. REISCHER**

**IHRE KANDIDATEN DER CSU  
FÜR DIE MARKTGEMEINDE HOFKIRCHEN**

**GEMEINDERATSWAHL**

**8. MÄRZ**

---

### **Soldaten- und Reservistenkameradschaft Hofkirchen**

Ab sofort ist wieder **jeden 1. Freitag im Monat ab ca. 17:00 Uhr** Stammtischtreffen beim Reischer.

---

### **EC-Hofkirchen - Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen und Jahresabschlussessen**

Erinnerung: **Am Freitag, den 05.12.2025 um 18 Uhr** findet die Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen im Gasthof Buchner in Hofkirchen statt. Wir bitten um zahlreiche Teilnahme.

Alle Mitglieder mit Partner/Partnerin sind herzlich eingeladen.

Mit sportlichen Grüßen  
**Die Vorstandschaft**

---

### **VdK Ortsverband Garham**

Der VdK Ortsverband Garham lädt alle Mitglieder herzlich zu seiner Adventsfeier am **Samstag, den 06. Dezember 2025** ein.

Treffpunkt: 12:00 Uhr im Vereinsheim des SV Garham in Reitern.

Auf Euer Kommen freuen wir uns.

**Die Vorstandschaft**

## Schnupferclub Zaundorf

Der Schnupferclub Zaundorf lädt alle Mitglieder mit Partner und Kinder herzlich zu unserer Weihnachtsfeier am **Samstag, den 06.12.2025 um 19 Uhr** im Gasthaus Stanek ein.

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.

Auf Euer Kommen freut sich **die Vorstandschaft**.

---



## FEUERWEHR GARHAM

### **Wer braucht einen Nikolaus?**

Am **05. und 06. Dezember 2025** besucht der Hl. Nikolaus in **Garham und Umgebung** wieder die Kinder, um ihnen eine Freude zu machen.

Telefonische Anmeldung:

**08541 / 915 440**  
Bettina Schöfberger

---

Wir laden alle Jugendlichen zu einer adventlichen Andachtsfeier

am Sonntag, 07. Dezember 2025 um 17.00 Uhr

ins Feuerwehrhaus nach Zaundorf ein.

In gemütlicher Runde wollen wir besinnliche Lieder und Texte hören und uns auf Weihnachten einstimmen. Musikalisch gestaltet wird die Feier vom Jugendchor aus Hofkirchen und den Jungbläsern aus Garham.

Mit Punsch und Lebkuchen wollen wir unsere Adventsfeier ausklingen lassen.

*Auf Euer Kommen freut sich Pfarrer Joseph und das  
Firmvorbereitungsteam*



## Christbäume und Tannenzweige zu verkaufen

Fam. Sitzberger, Leithen 90 ½, 94544 Hofkirchen, Tel. 08545/911264  
Verkauf: ab 29.11.25; MO - FR ab 13 Uhr, SA & SO ganztägig geöffnet



*... und das schon seit über 60 Jahren*

### Christbaumverkauf Fam. Aschenbrenner



*„An Christbaum dort kaufen, wo er a herkimmt!“*

**Täglicher Christbaumverkauf ab Hof!**

Bichlberg 2a – Garham, Tel.: 08544/974180

Markus & Yasmin Aschenbrenner und Familie



**Modische Geschenk-Ideen**  
*in einer Auswahl die Sie begeistern wird!*

**TOP-ANGEBOTE** für Damen und Herren

Unser Tipp:  
**Geschenkgutscheine**

Große Auswahl an  
OPAL - Sockenwolle

**20% Weihnachts-**  
**Rabatt\***  
auf 1 Artikel Ihrer Wahl!  
Ausschneiden und mitbringen

**Damenmode**  
**Herrenmode**

**H A I D N**  
Egings starkes Fachgeschäft

Vilshofenerstr. 10-12  
Eging a. See  
Tel.: 08544/91190

**Autohaus Berger GmbH, Pirka 25 ¼, Hofkirchen, Tel.08541 96330**

Jeden Dienstag-Mittwoch-Donnerstag TÜV+GTÜ-Hauptuntersuchungen, jederzeit  
Abgasuntersuchungen für sämtliche Kfz.-Marken und -Modelle, Reparaturen aller  
Kfz.-Marken und -Modelle (evtl. zeitwertgerecht mit gebrauchten Ersatzteilen),  
Klimaanlagen-Service



**GESUND BLEIBEN?**  
**MACHEN WIR MÖGLICH.**

Ob Medikamente, Injektionen oder Wundversorgung – wir sind da, wenn's zählt. Mit geschultem Blick und viel Sorgfalt.

**BAYERWALD**  
**Pflegedienst**

Wilhelm-Busch-Straße 8 • **EGING AM SEE**  
 Tel. 08544 / 974 88 55 • [bayerwald-pflegedienst.de](http://bayerwald-pflegedienst.de)

**10**  
 JAHRE FÜR  
 SIE DA!

---

## PROVISIONSFREI FÜR VERKÄUFER AUS HOFKIRCHEN!

bei Baugrundstücken, gewerblichen Objekten, Mehrfamilienhäusern und für gewerbliche Erwerber  
 Provisionsrabatt bei Einfamilienhäusern und Wohnungen für Verkäufer/Hofkirchner gemäß §656d BGB

**SCHEUNGRABER IMMOBILIEN  
 &  
 FINANZIERUNGEN**

**VERTRAUEN DAS SICH AUSZAHLT!**

TEL.: 0170 481 16 39

[WWW.SCHEUNGRABER-IMMOBILIEN.DE](http://WWW.SCHEUNGRABER-IMMOBILIEN.DE)

---

**Polizei: Notruf 110**

**Polizeiinspektion Vilshofen: Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130**

**Feuerwehr: Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114**

**NEU!!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit: Tel. 01805/191212**  
 oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

**Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen: 112**  
 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

**Giftnotruf: Tel. 089/19240**

---

Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: [gemeindeblatt@hofkirchen.de](mailto:gemeindeblatt@hofkirchen.de) abgeben. Annahmeschluss: Dienstag, 10:00 Uhr; **Tel. 08545/9718-21** (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)



Überparteiliche  
Wählergemeinschaft  
**HOFKIRCHEN-GARHAM**

Liebe Freunde der ÜW,

## Einladung zur Nominierungsversammlung zur Kommunalwahl 2026

Am Freitag, den **05. Dezember 2025** findet um **18:00 Uhr** im Gasthaus Stanek in Zaundorf die Nominierungsversammlung der ÜW Hofkirchen-Garham statt.

Hierzu möchten wir alle Mitbürgerinnen und Mitbürger, alle Mitglieder der ÜW Hofkirchen-Garham und alle Freunde und Interessierte recht herzlich einladen.

### **Tagesordnung:**

- Begrüßung
- Grußworte
- Bildung eines Wahlausschusses
- Vorstellung der Kandidaten/-in
- Nominierung der Kandidaten/in
- Wünsche und Anregungen

Georg Stelzer, Vorsitzender, 3. Bürgermeister Markt Hofkirchen



## Einladung zur Weihnachtsfeier des Tennisclub Hofkirchen

Liebe Mitglieder des Tennisclub Hofkirchen,

wir laden euch herzlich zu unserer diesjährigen Weihnachtsfeier ein!  
Gemeinsam möchten wir das Tennisjahr in stimmungsvoller Atmosphäre ausklingen lassen.

Datum: Sonntag, 07.12.2025

Uhrzeit: ab 16:00 Uhr

Ort: Gasthof zur Post

Es erwartet euch ein festliches Programm:

- Weihnachtsgeschichte – zur Einstimmung auf die besinnliche Zeit
- gemeinsames Essen – gemütliches Beisammensein in großer Runde
- Besuch des Heiligen Nikolaus – besonders für unsere Kinder ein Highlight
- Tombola – mit kleinen und großen Überraschungen



Für das leibliche Wohl ist selbstverständlich gesorgt.

Wir freuen uns auf einen schönen, gemütlichen Adventsnachmittag mit euch  
und euren Familien – voller Gespräche, Lachen und weihnachtlicher Stimmung.

Mit sportlichen und vorweihnachtlichen Grüßen  
Euer Tennisclub Hofkirchen



# Donauschützen Hofkirchen e.V. 1763



## Sportnachrichten zum fünften Rundenwettkampf-Tag:

Zum Hinrunden-Abschluss im Schützengau Vilshofen konnte die erste LG-Mannschaft einen Punkt aus Unteriglbach entführen. Mit 11:4 Punkten führen die Donauschützen damit die Tabelle in der Gauoberliga an. Eine starke Teamleistung präsentierte auch die zweite Mannschaft. Mit 1438 Ringen ließen Weigl & Co. der Konkurrenz aus Aicha vorm Wald keine Chance. Die Ergebnisse:



Sicherten sich in der höchsten Schießklasse im Gau Vilshofen die Herbstmeisterschaft: Die erste Luftgewehr-Mannschaft mit Nepomuk Köckhuber (v.l.), Simon Saller, Jonas Engl, Johannes Waas und Simon Engl.

**1. Mannschaft - LG-Gauoberliga:**                      **Unteriglbach 1 – Hofkirchen 1**                      **2:2 - 1487:1483**  
Jonas Engl 363, Simon Engl 374, Nepomuk Köckhuber 368, Johannes Waas 378

**2. Mannschaft - LG-Gauliga II A:**                      **Aicha v.W. 2 – Hofkirchen 2**                      **1384:1438**  
Valentin Rimbeck 341, Isabella Roth 371, Hans Salzberger 370, Alexander Weigl 356

**3. Mannschaft - LG-Gauliga II B:**                      **Hofkirchen 3 – Neuhofen 1**                      **1400:1460**  
Willi Holzbauer 329, Anton Maier 338, Hans Salzberger 367, Markus Weigl 366

**4. Mannschaft - LG-Gauklasse B I:**                      **Ortenburg 2 – Hofkirchen 4**                      **1290:1254**  
Eric Bartl 328, Sophia Koch 349, Anita Maier 263, Julia Unertl 314

**Jugend-Mannschaft - Gruppe 1:**                      **Scheunöd 2 – Hofkirchen 1**                      **1023:1078**  
Simon Engl 379, Quirin Köckhuber 352, Katharina Rimbeck 347

**1. Mannschaft - Luftpistole-Gauliga III:**                      **Eging 3 – Hofkirchen 1**                      **1205:1183**  
Willi Holzbauer 290, Quirin Köckhuber 355, Johann Salzberger 292, Alfred Scherer 246

# Einladung

der

## Theaterfreunde Pleinting

Eine Komödie in 3 Akten von Christian Lex

### „Glenn Miller & Sauschwanzl“

Regie: Josef Brunner

So.	4.1. 2026 – 17.00 Uhr	So.	11.1. 2026 – 17.00 Uhr
Di.	6.1. 2026 – 17.00 Uhr	Fr.	16.1. 2026 – 19.30 Uhr
Fr.	9.1. 2026 – 19.30 Uhr	Sa.	17.1. 2026 – 19.30 Uhr
Sa.	10.1. 2026 – 19.30 Uhr		

**Kartenvorverkauf am Samstag, 06.12.2025**  
von 10–12 Uhr

in der Mehrzweckhalle in 94474 Pleinting, Hauptstraße 9

**Ab Dienstag, 09.12.2025 unter Tel. 0160/970 84 841**  
(Di–Fr: 18–20 Uhr, nicht an den Feiertagen)

**und eventuell Restkarten an der Abendkasse**  
Eintritt: 10,- Euro, Kinder (bis 12 Jahre) 3,- Euro

Darsteller:

Martina Einhellinger, Thomas Knab, Anna-Lena Sepaintner, Felix Einhellinger,  
Nicki Berger, Josef Brunner, Manfred Huber, Markus Zitzelsberger,  
Egon Zitzelsberger, Thomas Desch

Einlass jeweils 1 Stunde vorher und Abholung reservierter Karten  
bis spät. 30 Min. vor Aufführungsbeginn!  
[www.Theaterfreunde-Pleinting.de](http://www.Theaterfreunde-Pleinting.de)

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!**

© donaudruck Vilshofen



## **In 3 Wochen ist Weihnachten!**

**Es ist nicht mehr viel Zeit für die Weihnachtseinkäufe!**

**Wir haben alle Weihnachtsartikel radikal im Preis gesenkt!**

**Noch sind wir gut sortiert und jeder kann bei uns schöne Geschenke und Weihnachtsdekoration in großer Auswahl finden, kaufen und damit etwas Gutes tun.**

**Denn wie Ihr wisst, gehen alle unsere Einnahmen an Spenden an soziale Einrichtungen in unserer Region!**

\*\*\*\*\*

\*

**Für unsere Küchen-/ Haushaltsabteilung suchen wir dringend Töpfe und Pfannen in allen Größen und in einem guten Zustand!**

\*\*\*\*\*

\*

**Noch eine Bitte an unsere treuen Warensponder:**

**Da durch die vielen Kleiderspenden unser Lager und der Laden übertoll mit Kleidung aller Art ist, bitten wir Euch keine Kleiderspenden im Dezember zu bringen. Ab Januar werden wir wohl wieder aufnahmefähig sein. Wir bitten um Euer Verständnis!**

**Allen Kunden und Freunden der Schatzkiste wünschen wir eine schöne  
besinnliche Adventszeit.  
Euer Schatzkiste Team**

Schatzkiste Hofkirchen, Garhamer Straße 4, 94544 Hofkirchen

Telefon: 0177/2839362 oder 0178/6149331 E-Mail: Oslida@freenet.de

Geöffnet:

Dienstag von 10-12 Uhr, Freitag von 15-17 Uhr, jeden 1. Samstag im Monat von 10-12 Uhr