

Gemeindeblatt

Markt Hofkirchen



Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

zusätzliche Bürgermeistersprechstunden:

Garham: Freitags von 13:00 – 14:30 Uhr
Hofkirchen: Freitags von 15:00 – 16:30 Uhr

www.hofkirchen.de
gemeindeblatt@hofkirchen.de

Hofkirchen, den 27.01.2021
KW 04/2021

I. Informationen

1. Das Vorhaben NACHBARSCHAFTSHILFE braucht Ihre Mithilfe!

Helfen Sie mit und werden Sie Teil eines gemeinschaftlichen Projektes dessen Leistungen vor allem unsere Senioren im Alltag unterstützen soll.

Im Rahmen einer Nachbarschaftshilfe sollen zunächst Fahrdienste (für Arztbesuche oder Versorgungsfahrten), Einkaufshilfe und Unterstützung beim Antragswesen angeboten werden.

Hierzu braucht es freiwillige Helfer, die sich bereit erklären, im koordinierten Rahmen dort zu helfen, wo die Leistungen professioneller Dienstleister enden.

Bitte melden Sie sich bei Interesse unter 0171-9245934, Kufner, 1. Bgm.

2. Hinweis zur Meldepflicht des Grundstückseigentümers oder Hauseigentümers bei nachträglichen baulichen Veränderungen:

Nach § 15 der Beitrags- und Gebührensatzungen des Marktes Hofkirchen zur Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung gilt für alle Anschlussnehmer die Verpflichtung, dem Markt Hofkirchen maßgebliche Veränderungen **unverzüglich nach Fertigstellung oder tatsächlicher Nutzung zu melden** und über den Umfang dieser Veränderungen Auskunft zu erteilen. Diese **Verpflichtung** beinhaltet insbesondere Baumaßnahmen wie z. B.

- **Anbauten aller Art** (nachträgliche Erweiterung von Geschossflächen),
- den **Ausbau von Dachgeschossen**,
- sonstige **Umbauten im Gebäude**,
- den **Anbau von Wintergärten** oder die **Schließung von mindestens 3 Wandseiten einer überdachten Terrasse** sowie
- den Einbau eines Wasser- bzw. Schmutzwasseranschlusses in Nebengebäuden (z. B. Hallen, Garagen).

Die Meldepflicht besteht unabhängig von evtl. notwendigen baurechtlichen Genehmigungen.

Wir weisen darauf hin, dass der Tatbestand der Abgabehinterziehung erfüllt sein kann, sofern die/der betreffende Grundstückseigentümer/in den Markt Hofkirchen pflichtwidrig über abgaberechtlich erhebliche Tatsachen in Unkenntnis lässt und dadurch Abgaben verkürzt (Ahndung gem. Art. 14 KAG mit Freiheitsstrafe bis zu zwei Jahren oder mit Geldstrafe - der Versuch ist strafbar).

Bitte melden Sie daher im eigenen Interesse und von sich aus alle o. g. Baumaßnahmen. Ansprechpartnerin in der Verwaltung ist Frau Lustig, Zi-Nr. 05 EG, Tel.: 08545/9718-25 oder Kasse@hofkirchen.de.

II. Bekanntmachungen usw.

1. Bekanntmachung des Beschlusses des Marktes Hofkirchen über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Abs. 3 BauGB i. V .m. § 141 Abs. 2 BauGB für das Sanierungsgebiet „Ortsmitte Hofkirchen“

Der Marktgemeinderat hat am 08.12.2021 in öffentlicher Sitzung beschlossen, ein integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) zu erstellen. Dazu wird nunmehr die Vorbereitung der Sanierung gemäß § 141 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) durch den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet „Ortsmitte Hofkirchen“ eingeleitet. Der räumliche Geltungsbereich des ISEK-Untersuchungsbereichs umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der in anliegendem Lageplan Sanierungsgebiet „Ortsmitte Hofkirchen“ (Stand: 17. September 2020, Maßstab im Original 1:1.000) durch eine Umgrenzungslinie sowie farblich abgegrenzten Flächen.

Der Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses und wird zu jedermanns Einsicht im Rathaus Hofkirchen, Zimmer 08 (Hr. Deser), während den allgemeinen Dienststunden bereitgehalten. Während dieser Zeit können von jedermann Bedenken und Anregungen zu dem ISEK inkl. der vorbereitenden Untersuchung zur geplanten Ausweisung des Sanierungsgebiets, insbesondere unter Einschluss von Vorschlägen zur Abgrenzung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets, zu dem Sanierungsverfahren sowie zu den städtebaulichen Rahmenplänen schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch per Mail an: gerhard.deser@hofkirchen.de vorgebracht werden.

Aufgrund der **Corona-Pandemie** kann der **Einlass** zur Nachvollziehbarkeit der Infektionskette **nur Personen gewährt** werden, die sich **vorab telefonisch unter 08545 – 9718 - 17 oder gerhard.deser@hofkirchen.de angemeldet haben.**

2. Ortsübliche Bekanntmachung: 380-kV-Ersatzneubau Pirach – Pleinting, Abschnitt 2

Das Projekt Pirach – Pleinting (380-kV-Leitung von Pirach im Landkreis Altötting bis Pleinting im Landkreis Passau) steht in beiden Planungsabschnitten vor der Eröffnung des Raumordnungsverfahrens. Dazu finden Kartierungsarbeiten statt, die im Abschnitt 2 vom Umweltplanungsbüro FROELICH & SPORBECK im Auftrag der TenneT TSO GmbH vorgenommen werden. Für einen reibungslosen Ablauf der Kartierungen bittet die TenneT TSO GmbH alle betroffenen Grundstückseigentümer und Pächter, den Mitarbeitern von FROELICH & SPORBECK den Zugang zum jeweiligen Grundstück zu gestatten.

Flurschäden können bei den Begehungen nicht entstehen. Es werden keine Maschinen eingesetzt; es handelt sich um Begehungen zu Fuß oder Befahrungen öffentlicher und wald- und landwirtschaftlicher Wege. Sollte es dennoch zu **Schäden** kommen, wird um **Benachrichtigung** gebeten an: **TenneT TSO GmbH, Katharina Heep, Referentin für Bürgerbeteiligung, Bayern, T +49 (0)921 50740-5889 E-Mail: katharina.heep@tennet.eu**

Den genauen Inhalt der Bekanntmachungen entnehmen Sie bitte den Bekanntmachungstafeln.

III. Anzeigen

Ab April 2021 in Hofkirchen Marktplatz zu vermieten!

4 Zimmerwohnung, Küche, Bad, Balkon, 1. OG., 110,5 m² Wohnfläche, Autostellplatz. KfW 60 Niedrigenergie Fußboden Heizung.

Kaltmiete 575,00€ NK. ca. 100,00 €

Tel. 01607216817

Ciao Pizzastub´n

Wir liefern und Sie können sich die Pizzen, Speisen & Getränke gerne auch selbst abholen. Für Selbstabholer haben wir ein Schnäppchen von 17:00 – 19:00 Uhr: Jede Standard Pizza aus der Karte ohne Extras nur 5,33 €. Fragen Sie uns auch am Telefon nach weiteren Angeboten: Fleischgerichte, Nudelgerichte, Imbiss, Süßspeisen Sonntags gibt's frischen Schweinebraten & Surbraten mit 2 Knödel (Semmel/Kart.). Bitte Ente, Hirschgulasch, Sauerbraten usw. rechtzeitig reservieren.

Öffnungszeiten: Donnerstag - Samstag von 17:00 – 22:00

und Sonntag ab 11:30 – 22:00 durchgehend geöffnet.

Herzlichen Glückwunsch gewonnen haben :

1. Preis: Danny Knon, Neßlbach
2. Preis: Marco Liebl, Flinsbach
3. Preis: Gerhard Deser, Hofkirchen

Wir freuen uns auf Ihren Anruf. Hans & Lisa mit Team

Tel.: 08545/788, Kaiserstr.15, 94544 Hofkirchen

GUTES VOM FREILANDHOF



Unsere Produkte:

- Fleisch vom Freilandschwein
- Ferkel nach Saison (nur Kleinabgaben)
- Suppenhühner
- Puten
- Gänse und Enten
-

Unsere Spezialitäten:

- Inntaler Hausgeräuchertes
- Inntaler Räucher-speck
- Griebenschmalz
- Hauseigenes Sauerkraut

Wir bieten auch einen Eierlieferservice im Umkreis von 10 km an.

Alle Produkte auf Vorbestellung.

Ab Frühjahr 2021 bieten wir auch Gemüse zum Selbsternten an.

Für Fragen stehe ich selbstverständlich telefonisch zur Verfügung

www.freilandhof-brand.de

Leithener Feld 94
94544 Hofkirchen
Tel. 0160/7593132

Wöchentlich Hauptuntersuchung jeden Mittwoch im Wechsel mit TÜV + GTÜ!
Jederzeit Abgasuntersuchungen für sämtliche KFZ.-Typen.

Autohaus Berger, Pirka, Tel. 08541/96330, Gebrauchtteile Tel. 08541/963340

Corona zum Trotz – gibt's unsere Krapfen wie zu Faschingszeiten.

Ab Donnerstag, den 28.01.2021 täglich unsere leckeren Faschingskrapfen, wie gewohnt mit verschiedenen Füllungen.



Kreilinger

Bäckerei - Café - Konditorei

Hofkirchen · Marktplatz 3 · Telefon 08545/911006

Unser Angebot zum Wochenende:

Saftige Quarktaschen	2 Stck. 2,60 €
Bernd das Brot-Fünfkornbrot	750 g 2,60 €
Nussige Linzer-Schnitten	Stck. 1,20 €
Knödelbrot	10 Stck. 1,60 €



**Hygienisch bezahlen.
Kontaktlos bezahlen.
Morgen kann kommen.**

**Bis 50 €
ohne PIN!**

Jetzt informieren - in Ihrer
Filiale vor Ort oder unter
www.vr-vilshofen.de/kontaktlos-bezahlen

**Volksbank - Raiffeisenbank
Vilshofen eG** 

Neu- und Gebrauchtwagen, Reparaturen sämtlicher Fabrikate, TÜV und AU
Gebrauchtteile, Busfahrten, Krankentransporte (sitzend), Rollstuhlfahrten, Dialysefahrten,
Bestrahlungsfahrten, Personenbeförderung und sonstige Mietfahrten!

Fa. Boher Kfz. GmbH, Gsteinöd 7, 94544 Hofkirchen
Tel. 08541/2282 oder 5623, und 0171/9914068 www.auto-boher.de

Polizei: Notruf 110

Polizeiinspektion Vilshofen: Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130

Feuerwehr: Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114

NEU!!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit: Tel. 01805/191212
oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen: 112
(ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Giftnotruf: Tel. 089/19240

Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: gemeindeblatt@hofkirchen.de abgeben. Annahmeschluss: Dienstag, 11:00 Uhr; Tel. 08545/9718-21 (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)

Ware aussuchen, vorbestellen, abholen – es geht immer was



Auch bei uns „Click & Collect“, d.h. Ware

1. bestellen unter Tel. 0151/55535140 oder per Whatsapp und Termin zur Abholung vereinbaren (freitags zwischen 16 und 18 Uhr)
2. Ware vor der Schatzkiste abholen – bitte mit FFP2-Maske und Mindestabstand –

Darüber hinaus findet z.Zt. kein Verkauf statt. Freitags kann zwischen 15.30 und 17.30 Uhr auch Ware angeliefert werden.

Aus dem Sortiment der Schatzkiste z.B. im Angebot

- E-Kleingeräte wie Toaster, Bügeleisen, Tischlampe, Stehlampe, Kaffeemaschine ...
- Geschirr, Gläser, Best

Eine Auswahl der angebotenen Schätze hängt als Fotos an der Eingangstür der Schatzkiste oder ist bei ebay-kleinanzeigen.de bzw. auf der Homepage der Schatzkiste <https://sk-h.jimdofree.com> zu finden.

Das Schatzkiste-Team

- **Unsere üblichen Öffnungszeiten** (außer an Feiertagen):
dienstags 10-12 Uhr, freitags 16-18 Uhr, jeden ersten Samstag im Monat 10-12 Uhr.
Garhamer Str. 4, Hofkirchen, <https://sk-h.jimdofree.com>, Tel. 0151/55535140 eck



große Rotweingläser / Arzberg / 4 St. 6 €

schöne rustikale Weingläser / 6 St. 8 €



Likörset mit Edelweiß-Handdekor 8 € mit Tablett 10 €

4 Sektgläser Leonardo 7 €



Nachtkastl, 2 Stück
cm ca. h = 56, b = 40, t = 39



Korpus Kiefer massiv
/ cm 357 b, 220 h, 52 t

bei
Interesse
einfach
anrufen!

Anlage zur Bekanntmachung Sanierungsgebiet „Ortsmitte Hofkirchen!“

