

Gemeindeblatt

Markt Hofkirchen



Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

zusätzliche Bürgermeistersprechstunden:

Garham: freitags von 13:00 – 14:30 Uhr
Hofkirchen: freitags von 15:00 – 16:30 Uhr

www.hofkirchen.de
gemeindeblatt@hofkirchen.de

Hofkirchen, den 17.02.2021
KW 07/2021

I. Informationen

1. Gemeinderatssitzung

Am Dienstag, den **23.02.2021** um **19:00 Uhr** findet im **Rathaus Hofkirchen, Sitzungssaal (EG)**, eine Gemeinderatssitzung statt.

In der öffentlichen Sitzung wird über folgende Tagesordnungspunkte beraten:

1. Bauanträge und Bauvoranfragen – soweit vorhanden
2. Förderung von Vereinen
 - a) Zuschussantrag EC Zaundorf
 - b) Zuschussantrag Sozialverband VdK Bayern e. V., Kreisgeschäftsstelle Vilshofen
3. Neuerlass der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren
4. Beratung zum neuen Abstandsflächenrecht
5. Beschaffung von mobilen Luftreinigungsgeräten für die Grundschule Hofkirchen und die Grundschule Garham
6. Bekanntgaben, Informationen und Anfragen
 - a) Turnhalle Hofkirchen - Kostenschätzung
 - b) Kläranlage Hofkirchen - Materialauswahl der Abwasserdruckrohre

Bürgeranfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Aufgrund der **Corona-Pandemie** kann der **Einlass** zur Nachvollziehbarkeit der Infektionskette **nur Personen gewährt** werden, die sich **bis spätestens 19.02.2021 mit Name, Vorname und Anschrift unter 08545/9718-0 oder info@hofkirchen.de angemeldet haben.**

Wir bitten um Verständnis und ggf. rechtzeitige Anmeldung.

2. Bericht über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 09.02.2021

In der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses wurden folgende Bauanträge und Bauvoranfragen behandelt:

- Bauantrag - Anbau an das bestehende Wohnhaus in Garham, Birkenanger 12
Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „West I“. Das im Plan dargestellte Zwerchhaus ist in den Festsetzungen des Bebauungsplans nicht enthalten, wäre jedoch laut Mitteilung des Landratsamtes Passau genehmigungsfähig. Sofern erforderlich, sind dazu ergänzende Unterlagen nachzureichen. Dem Antrag wurde mehrheitlich zugestimmt.
- Bauantrag - Anbau Wohnen in Hilgartsberg 31 ½
Dem Bauvorhaben im Außenbereich wurde geschlossene Zustimmung erteilt, da mit dessen Ausführung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden.
- Bauantrag - Neubau eines Nebengebäudes in Henhart
Der öffentliche Feld- und Waldweg verlagerte sich mit den Jahren an die östliche Grundstücksgrenze. Für eine rechtssichere Verlegung ist u.a. ein Grundtausch und eine Neuvermessung notwendig. Der Abstandsflächenübernahme entlang der Gebäudelänge in Richtung des öffentlichen Feld- und Waldweges wurde zugestimmt, sofern eine Einigung bezüglich der Verlegung zustande kommt. Das Bauvorhaben liegt zum größten Teil innerhalb der Ortsabrundungssatzung Henhart. Der Bauantrag wurde einstimmig durch die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses bewilligt.
- Bauantrag - Neubau von Hackgutlagerraum, Bunker und Heizraum in Hilgartsberg 31
Zu dem Bauvorhaben, das sich im Außenbereich befindet und landwirtschaftlich privilegiert (§ 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB) ist, wurde das Einvernehmen erteilt.
- Bauantrag - Neubau einer landwirtschaftlichen Hofbiogasanlage zur Erzeugung regenerativer Energie in Witzelberg 133
Im Außenbereich ist u. a. die energetische Nutzung von Biomasse eines landwirtschaftlichen Betriebes privilegiert (§ 35 Abs. 1 Nr. 6 BauGB). Daher erteilte der Bauausschuss einstimmig das Einvernehmen zum Bauantrag.
- Bauvoranfrage – Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage in Holzham
Nach Prüfung der Verwaltung liegt keine landwirtschaftliche Privilegierung vor. Die Anfrage zum Bauvorhaben im Außenbereich wurde aufgrund der Lage dennoch einstimmig positiv bewertet. Die Zufahrt könnte über die Gemeindeverbindungsstraße erfolgen. Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung wären bereits vorhanden, die Niederschlagswasserbeseitigung dagegen Sache des Bauherren.

Im Anschluss erfolgte eine Vorberatung zum Erlass einer Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe:

Mit der gesetzlichen Neuregelung des Abstandsflächenrechts bestehen verbesserte Möglichkeiten für die Innenverdichtung. Daher eröffnet Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 BayBO den Gemeinden gleichzeitig die Möglichkeit, das Abstandsflächenrecht abweichend von der gesetzlichen Neuregelung zu gestalten, wenn dies die Erhaltung des Ortsbildes im Gemeindegebiet oder in Teilen des Gemeindegebiets bezweckt oder der Verbesserung und Erhaltung der Wohnqualität dient.

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Möglichkeiten zur Einschränkung der Mindestmaße der gesetzlich festgelegten Abstandsflächen (im Rahmen einer Satzung) geprüft und die Anwendung der gesetzlichen Neuregelung in den unbeplanten Innenbereichen nach § 34 BauGB (z. B. Garham - Dorfmitte und östlicher Ortsbereich, Hagenham, Tracking, Oberngscheid, Leithen, Zaundorf, Hilgartsberg und Henhart) vorgeschlagen.

Danach gelten hier (falls keine Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe erlassen wird) künftig folgende Regelungen:

- Mindestabstandsflächentiefe von 3 m bleibt
- Wandhöhe wird mit Faktor 0,4 verrechnet = Abstandsflächentiefe (mind. 3 m)
- Giebelflächen müssen zu 1/3 zur Wandhöhe angerechnet werden

Die Bewertungen aus der Vorberatung fließen nunmehr in die Diskussion im Rahmen der nächsten Marktratssitzung am 23.02.2021 ein.

3. Fundsachen

In Hofkirchen wurden eine Kette und eine Armbanduhr gefunden.
Die Verlierer melden sich bitte in der Gemeindeverwaltung.

4. Ausbildungsmesse 2021

15.03.2021 - 19.03.2021

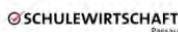
14. Passauer Ausbildungsmesse „Ausbildung sichert Zukunft“

Über 100 Unternehmen aus der Region stellen sich vor.
Knüpfe Kontakte und erfahre alles über die verschiedenen
Ausbildungs- und Praktikumsangebote.
Lerne die Firmen kennen, die dich interessieren – **stressfrei**.

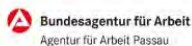


Powered by **Oabat**

Diese Partner stehen hinter der Messe

 SCHULEWIRTSCHAFT
Passau

 IHK Niederbayern

 Bundesagentur für Arbeit
Agentur für Arbeit Passau

 Handwerkskammer
Niederbayern-Oberpfalz

 PASSAU
Leben an drei Flüssen

 LANDKREIS
PASSAU

 FRG
Landkreis
Freyung
Grafenau

 wissenswerkstatt
PASSAU



II. Bekanntmachungen usw.

entfällt

III. Anzeigen

KDFB Garham!

Liebe Frauenbundfrauen, am 1. Fastensonntag (21.2.) gestaltet der Frauenbund wie jedes Jahr den **Kreuzweg** um 14:00 Uhr in der Pfarrkirche.

In diesem Jahr findet am 05. März um 18:30 der **Weltgebetstag** der Frauen ebenfalls in der Pfarrkirche statt.

Die **Jahreshauptversammlung** kann noch nicht durchgeführt werden und wird auf einen späteren Zeitpunkt verschoben.

Am Palmsonntag werden wie üblich vor dem Gottesdienst **Palmbuschen** gegen eine kleine Spende abgegeben.

Bleibt´s g´sund!

Eure Vorstandschaft

Wöchentlich Hauptuntersuchung jeden Mittwoch im Wechsel mit TÜV + GTÜ!
Jederzeit Abgasuntersuchungen für sämtliche KFZ.-Typen.
Autohaus Berger, Pirka, Tel. 08541/96330, Gebrauchtteile Tel. 08541/963340

Ciao Pizzastub´n

Wir liefern und Sie können sich die Pizzen, Speisen & Getränke gerne auch selbst abholen. Für Selbstabholer haben wir ein Schnäppchen von 17:00 – 19:00 Uhr: Jede Standard Pizza aus der Karte ohne Extras nur 5,33 €. Fragen Sie uns auch am Telefon nach weiteren Angeboten: Fleischgerichte, Nudelgerichte, Imbiss, Süßspeisen Sonntags gibt's frischen Schweinebraten & Surbraten mit 2 Knödel (Semmel/Kart.). Bitte Ente, Hirschgulasch, Sauerbraten rechtzeitig reservieren.
Öffnungszeiten: Donnerstag - Samstag von 17:00 – 22:00
und Sonntag ab 11:30 – 22:00 durchgehend geöffnet.

Herzlichen Glückwunsch! Gewonnen haben:

1. Preis: Jasmin Zehntner, Winzer
2. Preis: Peter Ragaller, Reitern
3. Preis: Erika & Barry Art, Hofkirchen

Wir freuen uns auf Ihren Anruf. Hans & Lisa mit Team

Tel.: 08545/788, Kaiserstr.15, 94544 Hofkirchen

wir suchen (M/W/D)
AUSTRÄGER/INNEN

für die Haushaltsverteilung unseres DIB Regionalmagazins
in Garham und Oberschöllnach.

ANSTELLUNG AUF GERINGFÜGIGER BASIS

VERTEILUNG 1x MONATLICH, 12x IM JAHR

FLEXIBLE PLANUNG – VERTEILUNG INNERHALB 4 TAGEN

IDEAL FÜR RENTNER, SCHÜLER ODER HAUSFRAUEN/-MÄNNER

DIB REGIONALMAGAZIN | Untereginger Straße 2 · 94535 Eging am See | Tel. (08544) 6523018 | Mail britta.dorner-fuchs@lbrmedia.de

Polizei: Notruf 110

Polizeiinspektion Vilshofen: Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130

Feuerwehr: Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114

NEU!!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit: Tel. 01805/191212
oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen: 112
(ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Giftnotruf: Tel. 089/19240

Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: gemeindeblatt@hofkirchen.de abgeben. Annahmeschluss: Dienstag, 11:00 Uhr; **Tel. 08545/9718-21** (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)

Kindergarten St. Nikolaus – Garham

Am Kirchberg 20 in 94544 Hofkirchen kiga-garham@caritas-pa.de Telefonnr.: 08541/58176



Anmeldung für einen KiTa-Platz ab September 2021 im Kindergarten St. Nikolaus - Garham!

Liebe Eltern,

ab sofort können Sie mit uns telefonisch einen persönlichen Termin, vom 01. März 2021 bis 12. März 2021, zur Anmeldung für das neue Kindergartenjahr 2021/22 ausmachen.

Sie erreichen uns Montag bis Freitag unter der

Telefonnummer: 08541/58176
von 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr.

Zum Anmeldetermin sollten Sie das gelbe Untersuchungsheft und den Impfausweis mitbringen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Mit freundlichen Grüßen

Antje Duschl mit Team

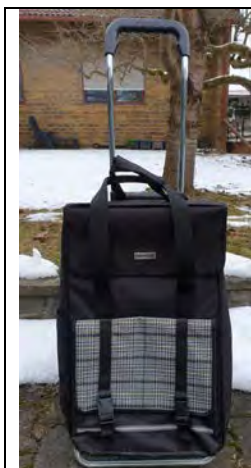
Diesmal: Mobilitätshilfen für Senioren, Küche



Diesmal haben wir Mobilitätshilfen für Senioren im Angebot: Einkaufstrolley, Outdoor-Rollator, Wohnraum-Rollator, Gehstöcke und Vierfußgehilfe, alles aus einem gepflegten Nichtraucher-Haushalt und neuwertig bzw. sehr gut erhalten.

Oder wenn z.B. etwas für den Haushalt gebraucht wird:

Unter Tel. 0151/55535140 kann Ware vorbestellt und freitags von 16 bis 18 Uhr vor der Schatzkiste abgeholt werden - „**Click & Collect**“. Auch Anlieferungen sind freitags von 15.30 bis 17.30 Uhr möglich.



Andersen Einkaufstrolley
15 EUR



Rollator Topro Troja inkl. Stockhalter, Rückengurt, Einkaufstasche faltbar
Gewicht nur 6,5 kg bis 165 kg belastbar
60 EUR



Wohnraum-Rollator Trust care als Gehhilfe und für den Transport von z.B. Haushaltsgegenständen, Mahlzeiten usw. inkl. Korb und aufsteckbarem Tablett
38 EUR

Gehstöcke
aus Metall, verstellbar / 5 EUR
aus Buchenholz mit Derbygriff / 8 EUR

Vierfußgehilfe, verstellbar / 12 EUR



Außerdem ist für Kurzentgeschlossene eine Küche im Angebot, inkl. Backofen, Ceranfeld und Geschirrspüler. Für weitere Informationen dazu bitte am Montag, 22.02.2021 anrufen.

**bei
Interesse
bitte
anrufen!**

Fragen kostet nichts. Wir freuen uns!

Das Schatzkiste-Team

Unsere üblichen Öffnungszeiten (außer an Feiertagen):

dienstags 10-12 Uhr, freitags 16-18 Uhr, jeden ersten Samstag

im Monat 10-12 Uhr.

Garhamer Str. 4, Hofkirchen, <https://sk-h.jimdofree.com>, Tel. 0151/55535140

