

Gemeindeblatt

Markt Hofkirchen



Öffnungszeiten:

täglich von 8:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags von 13:00 – 17:00 Uhr
Tel. 08545/9718-0, Fax 08545/9718-28

Bürgermeistersprechstunde jeden ersten Freitag im
Monat und nach Vereinbarung unter 08545/9718-21
oder julia.schneider@hofkirchen.de

www.hofkirchen.de
gemeindeblatt@hofkirchen.de

Hofkirchen, den 24.09.2025
KW 39/2025

I. Informationen

1. Streuobst auf gemeindlichen Flächen – es darf geerntet werden

Auf gemeindlichen Grünflächen gibt es zahlreiche Apfel-, Birnen- und Zwetschgenbäume, die dieses Jahr besonders viel Ertrag liefern. Das Obst soll und darf von Bürgerinnen und Bürgern kostenlos geerntet werden. Bitte beachten Sie, dass das Betreten der Flächen und das Ernten auf eigene Gefahr erfolgt, die Benutzung von Leitern oder das Besteigen der Bäume sind nicht erlaubt. Generell gilt: Bitte ernten Sie nur so viel, wie für den persönlichen Bedarf erforderlich.

2. Bericht über die Gemeinderatssitzung am 16.09.2025

A) Billigungsbeschluss zum Flächennutzungsplan Hofkirchen (Deckblatt Nr. 26), zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „GE Troiber“ mit Deckblatt Nr. 4, zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „GE Hofkirchen BA II“ mit Deckblatt Nr. 5 sowie zum Bebauungsplan „Hofkirchen Ost“ mit Deckblatt Nr. 71

Der Marktgemeinderat hat einstimmig den Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan und den Satzungsbeschluss zu den 4 erforderlichen Änderungsverfahren in Sachen „GE Troiber“ gefasst. Nach Genehmigung des Deckblatts zum Flächennutzungsplan kann das Verfahren durch öffentliche Bekanntmachung abgeschlossen werden.

B) Bauanträge und Bauvoranfragen

Folgende Bauanträge wurden durch das Marktratsgremium behandelt und einstimmig befürwortet:

- Bauantrag Troiber Grundbesitz GmbH zum Neubau eines Hochregallagers mit Kommissionierbereichen und Lager im Erdgeschoss in Hofkirchen, Vilshofener Str. 31:
Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „GE Troiber“. Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße. Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung ist vorhanden. Die Schmutzwasserbeseitigung und Oberflächenentwässerung sind Sache des Bauherrn.
- Bauantrag zum Neubau einer gewerblichen Halle als Lager für Material und Werkzeug in Holzham 14 und 14a:

Das Bauvorhaben liegt im Bereich der Außenbereichssatzung Holzham I. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindeverbindungsstraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Schmutzwasserbeseitigung sind vorhanden. Die Oberflächenentwässerung ist Sache des Bauherrn.

- Bauantrag zur Errichtung einer kleinen Kapelle in Klafterding 100 ½:
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindeverbindungsstraße.
- Bauantrag zum Rückbau eines best. Wohnhauses und eines Nebengebäudes, Neubau Einfamilienhauses und Carports im Leithener Feld 2 (vormals Seehof 96 ½):
Das Bauvorhaben liegt im Bereich der Ortsabrundungssatzung „Leithen III“. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindestraße. Die Anschlüsse an die gemeindliche Wasserversorgung und Schmutzwasserbeseitigung sind vorhanden. Die Oberflächenentwässerung ist Sache des Bauherrn.
- Bauantrag zum Neubau eines Carports mit Müllboxen in Tracking 8:
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Ein Abstand zum Feld- und Waldweg von mindestens 1 m ist einzuhalten. Die Zufahrt erfolgt über die Gemeindeverbindungsstraße. Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung ist vorhanden. Die Schmutz- und Oberflächenentwässerung sind Sache des Bauherrn.
- Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Hofkirchen, Weingärten:
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Die Zufahrt erfolgt über einen Privatweg. Für die Anschlüsse an die öffentliche Entwässerungseinrichtung und die öffentliche Wasserversorgung sind je ein überlanger Hausanschluss über ein Privatgrundstück zu errichten und dazu noch jeweils eine Sondervereinbarung mit dem Markt Hofkirchen abzuschließen.

C) Straßenwidmung: „Gsteinacher-Höhe“ – Erschließungsstraße im Baugebiet „WA Gsteinach“ in Garham

Der Marktgemeinderat hat die Erschließungsstraße im Bereich (FlNr. 107, Gem. Garham) des Bebauungsplans „WA Gsteinach“ beginnend von der Einmündung Ortsstraße „Hagenhamer Straße“ und endend nordöstlich des Geltungsbereichs des Bebauungsplans am Ortsende auf der gesamten Länge von ca. 175 m als Ortsstraße nach Art 6 Abs. 7 i. V. m. Abs. 3 BayStrWG gewidmet. Träger der Straßenbaulast ist künftig der Markt Hofkirchen als Grundstückseigentümer gem. Art. 55 Abs. 1 Satz 1 BayStrWG.

D) Bericht aus der nichtöffentlichen Sitzung

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse einstimmig gefasst:

- Verkauf von 2 Bauparzellen im Baugebiet „WA Gsteinach“ sowie Garhamer Str. 7: 2 Bauparzellen im Baugebiet „WA Gsteinach“ (Flächengrößen ca. 862 m² und 764 m²) wurden zum kalkulierten Verkaufspreis in Höhe von 125 Euro/m² an die Bauwerber veräußert. Ebenfalls veräußert wurde das Anwesen in der Garhamer Straße 7 in Hofkirchen. Der Verkaufspreis beträgt 22.000,00 Euro und für den Käufer besteht Abbruch- oder Sanierungspflicht bis spätestens 31.12.2025.
- GVS Hilgartsberg, Steilhangsanierung und Neubau Verkehrsanlage – Vergabe Nachtrag Nr. 2 der Firma Strabag:

Zu Beginn der Sanierungsarbeiten am Burgberg in Hilgartsberg wurde ein bis dahin nicht hinreichend bekannter Leitungsverlauf festgestellt. Dort verläuft bergseitig in geringer Tiefe unterhalb der Straßenoberfläche ein 20-kV-Stromkabel der Bayernwerk Netz GmbH. Diese durfte bei den anstehenden Sicherungsarbeiten keinesfalls beschädigt oder freigelegt werden. Eine Abschaltung der Leitung war nach Angabe der Bayernwerke nicht möglich. Zum Schutz der Leitung, während der Hangsicherungsarbeiten musste daher auf Verlangen der Bayernwerke eine Abdeckung durch Stahlplatten erfolgen. Diese Schutzmaßnahme umfasste die Anlieferung, das fachgerechte Auslegen und den späteren Abtransport der Platten, womit fachtechnisch geprüfte und freigegebene Mehrkosten in Höhe von 19.821,01 Euro brutto verbunden waren.

- Gemäß § 2 Nr. 1 der Dienstanweisung des Marktes Hofkirchen zur KommHV-K i. V. m. Art. 100 Abs. 2 GO wurde eine Stellvertreterin der Kassenverwalterin bestellt.
- Einem Gastschulantrag aus dem Schulsprengel Mittelschule St. Georg Vilshofen in die Mittelschule Winzer wurde aufgrund eines ausreichenden zwingenden persönlichen Grundes im Sinne des Art. 43 Abs. 1 Satz 1 BayEUG sowie in Anlehnung an vergleichbare Fallkonstellationen stattgegeben.

3. Bürgermeistersprechstunde

Die nächste Bürgermeistersprechstunde findet am **Freitag, den 10. Oktober 2025** statt.

Termine können auch jederzeit zu anderen Zeitpunkten bei Frau Schneider unter 08545/971821 oder julia.schneider@hofkirchen.de vereinbart werden.

4. Hinweis vom Rentenamt

Hiermit geben wir bekannt, dass die Rentenaufnahmestelle des Rathauses bis **10.10.2025** nicht besetzt ist.

In dringenden Fällen stehen Ihnen die zuständige Beratungsstelle in Passau (0800-100048015) bzw. das Landratsamt Passau (0851/397-3357) zur Verfügung.

Mitglieder des VdK können sich jederzeit direkt an den VdK Vilshofen (08541-944310) wenden.

Terminvereinbarungen zur Auftragsaufnahme im Rathaus sind ab dem **13.10.2025** wieder möglich.

Um Beachtung wird gebeten.

II. Bekanntmachungen usw.

Entfällt

III. Anzeigen

Katholischer Frauenbund Hofkirchen

Vortrag: Erben und Vererben

Dienstag, 30.09.2025 – 18 Uhr

In Hofkirchen: Gasthaus zur Post; Reischer

Fachreferentin: Notarin Eliane Schuller; Vilshofen

Eintritt frei!



Zweigverein
Hofkirchen

Zuverlässige Haushaltshilfe für privaten Haushalt in Garham
für wöchentlich 5 Stunden bei guter Bezahlung gesucht. **Tel. 0173 3848806**



3. OKTOBER 2025

WANDERUNG

BAYERISCHER WALD

13 km · 440 m Anstieg · leicht

Start: Finsterau → Reschbachtal →
Reschbachklause
5 km: Siebensteinkopf (Aussicht)
7 km: Grenze Tschechien
Einkehr + Mittagspause
Rückweg über Hochmoor Finsterauer Filz

Abfahrt:
8:30 Uhr Reitern
8:35 Uhr Dorfplatz Garham

Kosten Busfahrt:
Mitglieder: kostenlos
Nichtmitglieder: Erwachsene 10 € | Kinder
(bis 14 J.) 5 €

Anmeldung:
Über Homepage oder Tel. 0151/52210038



VORWALD-SKICLUB-GARHAM

Tennisclub Hofkirchen

Am Freitag, den **17.10.2025** findet um **19:00 Uhr** im Vereinsheim die **Mitgliederversammlung mit Neuwahlen** für aktive und passive Mitglieder statt. Auf zahlreiches Erscheinen würden wir uns sehr freuen.

Die Vorstandschaft

Autohaus Berger GmbH, Pirka 25 ¼, Hofkirchen, Tel.08541 96330

Jeden Dienstag-Mittwoch-Donnerstag TÜV+GTÜ-Hauptuntersuchungen, jederzeit Abgasuntersuchungen für sämtliche Kfz.-Marken und –Modelle, Reparaturen aller Kfz.-Marken und –Modelle (evtl. zeitwertgerecht mit gebrauchten Ersatzteilen), Klimaanlage-Service



Professionelle Fahrzeugreinigung

Thomas Köbe

94544 Hofkirchen / Oberschöllnach

 **015156094085**

- Komplette Innen- und Außenreinigung (PKW, SUV)
- Flugrost und Teer entfernen
- Lack polieren und versiegeln (auch Nano & Keramik)
- Kunststoffpflege innen und außen
- Lederreinigung und -pflege
- Cabrio Softtop-Imprägnierung
- Polster- und Sitzreinigung
- Ozonbehandlung (Üble Gerüche entfernen, Fahrzeug-Innenraum)

The advertisement features a black and white photograph of a young woman with glasses assisting an elderly man with a cane. The text is overlaid on the left side of the image.

AUFSTEHEN?

MACHEN WIR GEMEINSAM.

Wir unterstützen Sie in der Grundpflege – mit Respekt, Wertschätzung und viel Erfahrung. Für ein gutes Gefühl jeden Tag.

 **BAYERWALD**
Pflegedienst

Wilhelm-Busch-Straße 8 • EGING AM SEE
Tel. 08544 / 974 88 55 • bayerwald-pflegedienst.de

10
JAHRE FÜR SIE DA!

Neu- und Gebrauchtwagen, Reparaturen sämtlicher Fabrikate, TÜV und AU
Gebrauchteile, Busfahrten, Krankentransporte (sitzend), Rollstuhlfahrten, Dialysefahrten,
Bestrahlungsfahrten, Personenbeförderung und sonstige Mietfahrten!
Fa. Boher Kfz. GmbH & Co. KG, Gsteinöd 7, 94544 Hofkirchen
Tel. 08541/2282 oder 5623, und 0171/9914068 www.auto-boher.de

**metron
eging**

metron eging GmbH

Personalabteilung
Grafenauer Straße 16 + 18
94535 Eging am See
bewerbung@metron-eging.com
tel.: +49 8544 9626 0
www.metron-eging.com

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort
am Standort Eging am See:

Speditionskaufmann/-frau (m/w/d)
Industrie-/ Fahrzeuglackierer (m/w/d)
Zimmerer / Schreiner / Tischler (m/w/d)
2D/3D Konstrukteur - Innenausbau (m/w/d)
Schreiner als CNC-Fräser - Holzbearbeitung (m/w/d)
Lagermitarbeiter / Staplerfahrer - Schreinerei (m/w/d)
Konstruktionsmechaniker - Metall- / Stahlbau (m/w/d)

Die ausführlichen Stellenbeschreibungen und weitere
Stellenanzeigen finden Sie unter:

www.metron-eging.com/jobs

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Polizei: Notruf 110

Polizeiinspektion Vilshofen: Ortenburger Straße 57 a, Tel. 08541/96130

Feuerwehr: Notruf-Telefon 112; Integrierte Leitstelle 0851/98850114

N E U !!! Ärztenotdienst außerhalb der Sprechzeiten: bayernweit: Tel. 01805/191212
oder 116117 (ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Rettungsleitstelle in absoluten, lebensbedrohlichen Notfällen: 112
(ohne Vorwahl vom Festnetz & Handy – kostenlos)

Giftnotruf: Tel. 089/19240

Anzeigen bitte fertig verfasst, persönlich, per Post oder per E-Mail: gemeindeblatt@hofkirchen.de abge-
ben. Annahmeschluss: Dienstag, 10:00 Uhr; Tel. 08545/9718-21 (Mo – Mi, jeweils von 8:00 – 12:00 Uhr)

Kundenschreiben Fernwärme Hofkirchen

Betreff: Einladung zur Informationsveranstaltung Wärmenetz Hofkirchen am 01.10.2025

Sehr geehrte Kundinnen und Kunden,

wir laden Sie herzlich zu einer Informationsveranstaltung ein:

Ort: Gasthaus Zur Post, Reischer

Datum: Mittwoch, 01. Oktober 2025

Uhrzeit: 19:00 Uhr

Der Hintergrund:

Das Fernwärmeversorgungsunternehmen Markmüller befindet sich aktuell in einem vorläufigen Insolvenzverfahren. Uns ist es wichtig, Sie als geschätzte Kundinnen und Kunden transparent über die Situation zu informieren.

Gleichzeitig möchten wir Ihnen mitteilen, dass bereits vielversprechende und konkrete Gespräche für den Weiterbetrieb des Wärmenetzes geführt werden. Wir sind zuversichtlich, dass sich daraus eine positive Perspektive ergibt.

Bei der Veranstaltung erhalten Sie einen Überblick über den aktuellen Stand und die weiteren Schritte. Zudem haben Sie die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie zahlreich teilnehmen und damit Ihr Interesse und Ihre Verbundenheit zeigen.

Mit freundlichen Grüßen

Fernwärme Hofkirchen

i.A. Wagnerumwelt

Freiwillige Feuerwehr Schwarzhöring e.V.



Freiwillige Feuerwehr Schwarzhöring e.V.
Schwarzhöring 10d, 94575 Windorf

Schwarzhöring, 19. September 2025

Liebe Freunde, Bekannte und
Unterstützer unserer Feuerwehr,

am Freitag, den 03. Oktober 2025, feiert die Freiwillige Feuerwehr Schwarzhöring ihr 75-jähriges Gründungsjubiläum.
Dazu laden wir die gesamte Bevölkerung herzlich ein, diesen besonderen Tag gemeinsam mit uns zu feiern!

Programm:

- 📍 Veranstaltungsort: Endlhof Schwarzhöring
- 🕒 08:30 Uhr: Weißwurstfrühschoppen
- 👤 10:00 Uhr: Kirchenzug
- 👤 10:30 Uhr: Festgottesdienst am Feuerwehrhaus
- 👤 12:00 Uhr: Festzug durch Schwarzhöring
- 🍽️ Anschließend: Mittagessen & gemütlicher Festbetrieb

Wir freuen uns auf einen festlichen Tag mit Musik, guter Verpflegung und geselligem Beisammensein und feiern gemeinsam 75 Jahre gelebte Kameradschaft, Einsatzbereitschaft und Zusammenhalt in unserer Dorfgemeinschaft.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Eure Freiwillige Feuerwehr Schwarzhöring

Weitere Termine:

27.09.2025 - Festaufbau fürs 75-jährige Gründungsfest, ab 08:30 Uhr am Endlhof

Freiwillige Feuerwehr Schwarzhöring e.V., Schwarzhöring 10d, 94575 Windorf, Tel. 08541 / 967887

1. Vorsitzender: Schedlbauer Stefan, Schwarzhöring 8, 94575 Windorf, Tel. +49 175 1480155

1. Kommandant: Anetsberger Tobias, Schwarzhöring 6, 94575 Windorf, Tel. +49 160 7637595

Finanzamt Passau: Steuer-Nr. 153/108/41118 -- UStIdNr. DE 130965139, Amtsgericht Passau: VR 200245

Bankverbindung: Raiffeisenbank Vilshofener Land eG; IBAN: DE02 7406 2490 0000 3132 03; BIC: GENODEF1 VIR

WEIN *Fest*

Veranstaltet vom SPD-Ortsverband Hofkirchen

**LERNT EURE
MARKTRATSKANDIDAT-/INNEN UND
BÜRGERMEISTERKANDIDAT
MICHAEL SÖLDNER
KENNEN**

Nutze die Gelegenheit, bei einem Glas Wein,
bayerischen Schmankerln und gemütlicher
Atmosphäre mit uns ins Gespräch zu kommen!
Wir freuen uns auf einen genussvollen Abend
bei guter Stimmung!

**4. OKTOBER 2025
ab 19:00 Uhr**

SV Hofkirchen Stadl

EINTRITT FREI

Große Verlosung



- | | |
|---------|----------------------|
| 1.Preis | 4-Tage Berlin |
| 2.Preis | Rundflug |
| 3.Preis | Tagesausflug München |

SPD

**Soziale
Politik für
Dich.**





KONZERT

Soldaten- und Reservistenkameradschaft Hofkirchen e.V.

18. OKTOBER 2025
EINLASS 17.00 UHR | BEGINN 18.00 UHR

Volkstümliche Abordnung des
Heeresmusikkorps Veitshöchheim



Big Band des St. Gotthard
Gymnasiums Niederalteich



**"FREUEN SIE SICH AUF
EINEN UNVERGESSLICHEN
ABEND VOLLER MUSIK!"**

Veranstaltungsort:
Stocksporthalle
Zaundorf 11
94544 Hofkirchen

EINTRITT

Vorverkauf

Erwachsene ab 16 Jahren 12 Euro
bis 16 Jahre 5 Euro
bis 6 Jahre frei

Kartenvorverkauf bei:

Stefan Weber
Mobil: 0171/5402356
E-Mail: weberste68@googlemail.com

Abendkasse

Erwachsene ab 16 Jahren 15 Euro
bis 16 Jahre 5 Euro
bis 6 Jahre frei

Alois Breit
Mobil: 01718725422
E-Mail: alois-breit@t-online.de

Kartenvorverkauf auch bei Bäckerei Kreiling und Edeka Gotzler in Hofkirchen



**Raritäten und Besonderheiten
sind in der Schatzkiste eingetroffen!**



**Dancing Boy
rockt Eure Party!**

**zum einmaligen Preis
von 20 Euro!**

Oder für Sammler



**Nostalgie-Röhrenradio
aus England um 1950
mit dem besonderen Sound!**

Weitere Besonderheiten:

Diverse Orden der DDR und Wanderplaketten aus den 70er Jahren.

Jedes Stück ab 1 Euro!

Auch für die lieben Kleinen haben wir im Angebot:

Römer Autositz - neuwertig! Kinder-Reisebett, Kleinkinder Schaukel usw.

Alles wie immer zum absoluten HAMMERPREIS!

Schatzkiste Hofkirchen, Garhamer Straße 4, 94544 Hofkirchen

Telefon: 0177/2839362 oder 0178/6149331 E-Mail: Oslida@freenet.de

Geöffnet:

Dienstag von 10-12 Uhr, Freitag von 15-17 Uhr, jeden 1. Samstag im Monat von 10-12 Uhr